

高尚な永住邸宅に憧れを。 エルタウン刈谷寿町

[分譲住宅 全7邸]

広告

財源確保のため有料広告を掲載しています。
内容は市が推奨するものではありません。
詳細は直接広告主へお問い合わせください。

刈谷市役所開庁時間 平日8時30分～17時15分 休日・夜間窓口（祝日・年末年始を除く）水曜…17時15分～20時 土曜…9時～12時30分 ☎62-1080

予約制

現地内覧会開催

現地に係員は常駐していません。ご予約いただき、日時が確定した後お越しください。

G邸

3LDK

間口が広くゆったりとした開放的な邸宅。

敷地面積

36.87坪(121.90㎡)

延床面積

30.68坪(101.45㎡)

標準性能

長期優良住宅

省令準耐火構造

耐震等級 3

角文分譲戸建て共通設備仕様

広々とした
L字玄関ホールでは、
外に出ることなく
郵便物・宅配を受け取れます

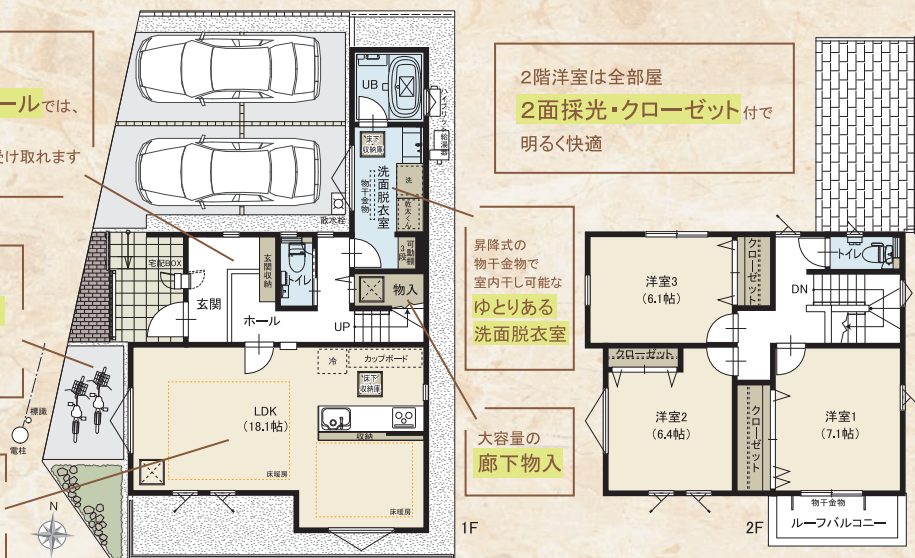
西側に便利な、
駐輪スペース
お客様の外遊び
グッズを置いて◎

18.1帖
床暖房付
ゆったりLDK

2階洋室は全部屋
2面採光・クローゼット付で
明るく快適

昇降式の
物干金物で
室内干し可能な
ゆとりある
洗面脱衣室

大容量の
廊下物入



現地周辺地図



ガス衣類乾燥機
乾太くん



玄関電子錠



宅配ボックス



制震装置
MAMORY

ハイブリッド給湯器 ECO ONE X5

LD床暖房

エルタウン刈谷寿町[物件概要]
●所在地/愛知県刈谷市寿町二丁目42番地1他●交通/名鉄三河線「刈谷市」駅徒歩8～9分(約630～670m)・JR東海道本線「刈谷」駅徒歩17分(約1,300m)●用途地域/第一種住居地域・第二種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●総戸数/7戸●販売戸数/7戸●分譲価格/5,930万円～6,580万円●構造・規模/木造2階建(在来工法)7棟●間取り/3LDK●敷地面積/113.52㎡(34.33坪)～171.48㎡(51.87坪)●延床面積/97.71㎡(29.55坪)～107.79㎡(32.60坪)●建築確認番号/第KS125-0420-55947号他●設備/中部電力、公共上水道、公共下水道、都市ガス●接続/A・B・G西側幅員5.7m、C・D・E・F・G南側幅員13.8m●建物完成予定/令和8年8月●入居予定/令和8年10月●施工・売主/角文株式会社 愛知県知事免許(第18888号)国土交通大臣免許(特-5)第27216号 ISO9001/14001認証取得 ISO45001認証取得 愛知県宅地建物取引業協会加盟 東海不動産公正取引協議会加盟●広告制作年月日/2026年6月29日●広告有効期限/2026年10月末
※掲載の図面は2026年5月現在の設計図略のものを基に描き起こしたものです。行政官庁の指導、施工上の都合または改良のため、図面等に変更が生じる場合があります。あらかじめご了承ください。
※現地周辺地図掲載の各施設は2026年5月現在のものであり、将来に渡ってその所在、営業が保証されるものではありません。あらかじめご了承ください。
※先着順につき成約済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。

KAKUBUN 角文株式会社

お問い合わせは[住宅営業部] ☎0120-55-2050

専用サイトへ今すぐアクセス!
角文 分譲住宅 検索
www.kakubun.com



愛知県刈谷市泉田町折戸13番地 住宅営業部TEL0566-21-2050 FAX24-5700
愛知県知事免許(第18888号)国土交通大臣(特-5)第27216号 ISO9001/14001/45001認証取得

営業時間 9:00～18:00(水曜定休)