

## 第 1 回

(仮称)刈谷駅周辺エリアプラットフォーム全体会

令和7年9月30日(火)

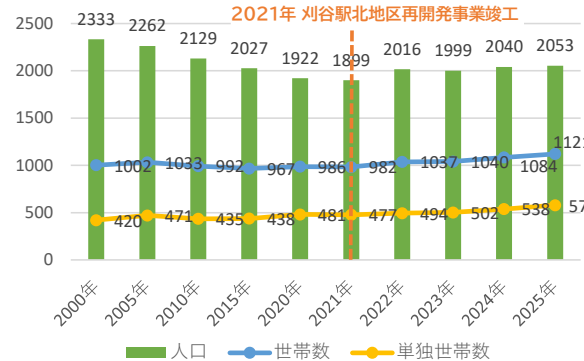
### 3 これまでの刈谷駅周辺まちづくりの経緯について

## 刈谷駅周辺の現況整理

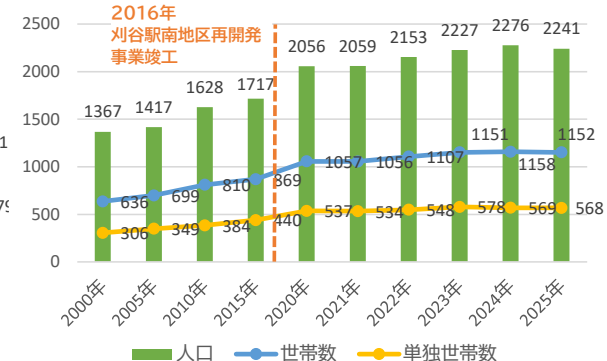
### 刈谷駅周辺の人口推移

- 北側では、2000年度以降、人口が減少していましたが、再開発事業竣工以降、人口増加傾向にあります。
- 南側では、2015年度から2020年度の間(2016年に再開発事業が竣工)で人口が300人以上増加しています。

人口・世帯数・単独世帯数の推移  
(北側:桜町・中山町・相生町)



人口・世帯数・単独世帯数の推移  
(南側:神田町・南桜町・若松町)

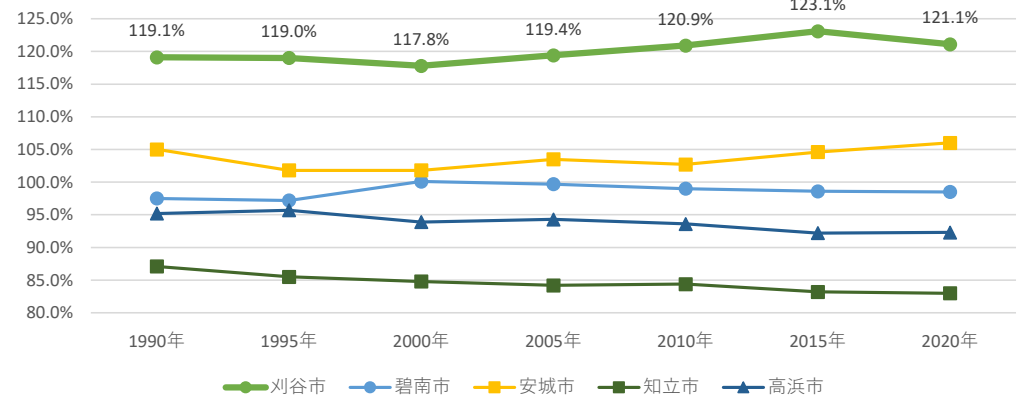


出典 統計情報

### 昼間・夜間人口

- 周辺の市町に比べ刈谷市の昼夜間人口比率は高く、昼間人口が多いことが分かります。

昼夜間人口比率の推移



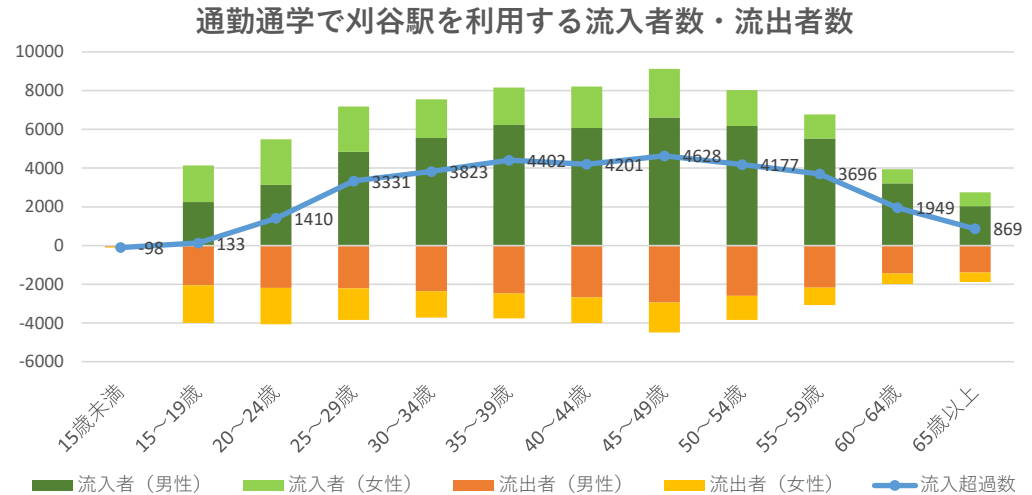
$$\text{※昼夜間人口比率} = \text{昼間人口} \div \text{夜間人口} \times 100$$

出典 刈谷市

## 刈谷駅周辺の現況整理

### 流入・流出状況

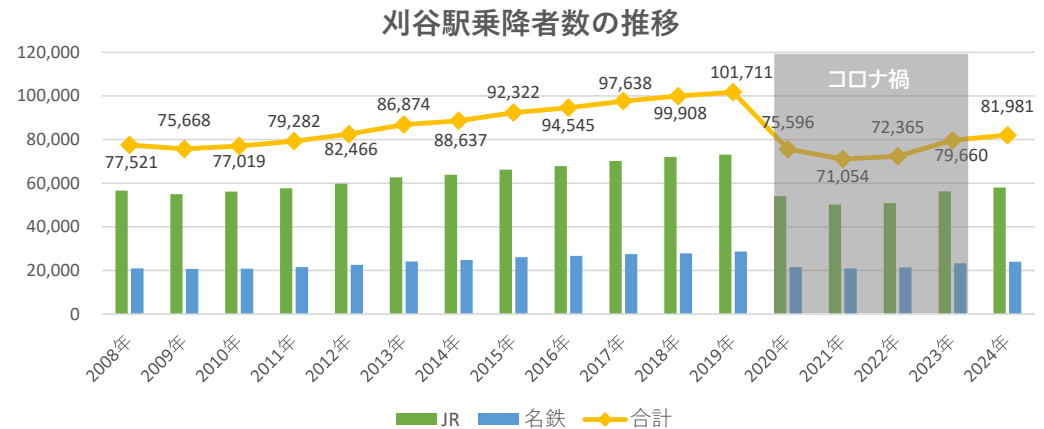
- 通勤通学で刈谷駅を利用する人は、流入超過となっており、流入者数は、流出者数の倍程度となっており、なかでも働き世代(25歳から60歳までの男性)の流入者数は突出して多くなっています。



出典 国勢調査 RESAS

### 刈谷駅の乗降者数

- 刈谷駅の乗降者数は、コロナ禍の影響を受け、一時的に減少しています。
- 現在では、回復傾向にありますが、コロナ以前の乗降者数まで回復していない状況にあります。



出典 刈谷市

## 刈谷駅周辺の現況整理

### 建物用途分布状況

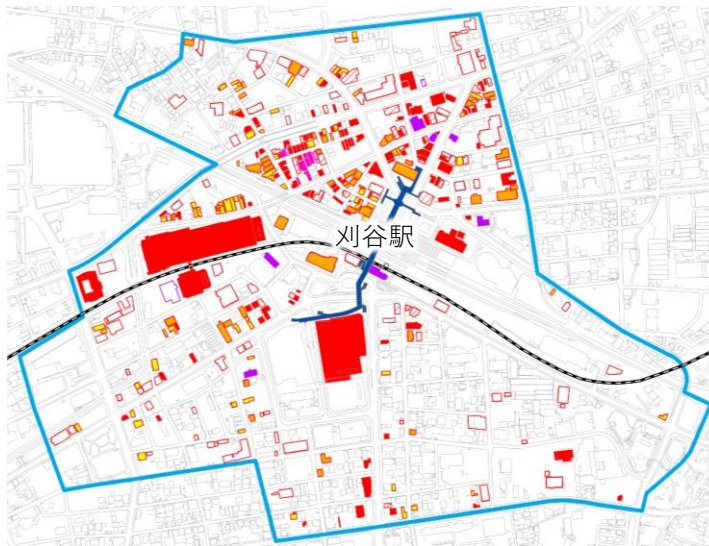
- ・ 駅北側には小規模な商業施設や店舗が多く分布しています。
- ・ 駅南側には大型商業施設や官公庁施設が多く分布しています。



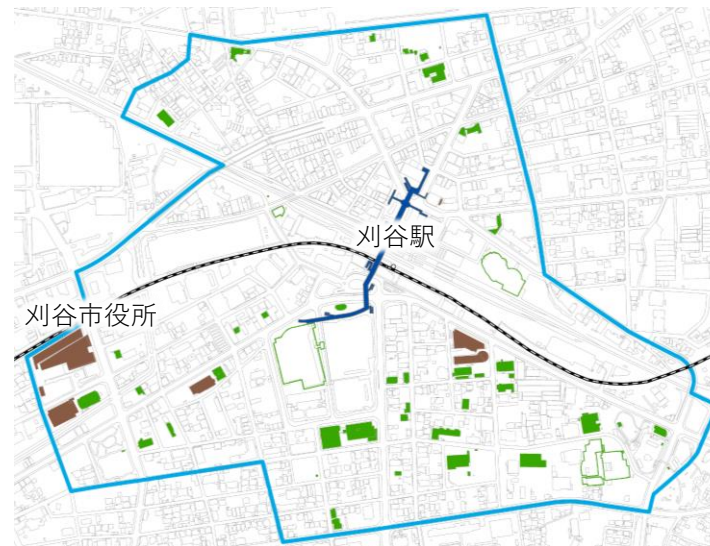
刈谷駅北側の様子



刈谷駅南側の様子



店舗・商業施設・宿泊施設の分布



官公庁施設・文教厚生施設の分布





## 刈谷駅周辺の開発・整備

- 
- ③回遊性を高める歩行空間の形成とにぎわいの創出
- ①安全で快適な歩行空間の形成
- ③回遊性を高める歩行空間の形成とにぎわいの創出
- ②魅力ある複合的な駅前空間と交流拠点施設の形成
- ⑤やすらぎと心地よさを感じる憩い空間の活用
- ハチョウ駅
- みなくる広場
- 総合文化センター
- 夢と学びの科学体験館
- 交通児童遊園
- JR東線 相模線
- 0 500m



出典 刈谷市中心市街地まちづくり基本計画

## 刈谷駅周辺の現況整理

### 各団体の活動や社会実験の実施など

これまで刈谷駅周辺では、公園や道路などの公共空間の活用を行っています。また、地域住民の交流拠点となる施設の整備・運営やイベントの実施を行っています。



カリマチストリートの活用



大手公園の活用



南桜町公園の活用



みなくる広場の活用



きたくる広場の活用



スペースAquaの整備



KariCoCoの運営



カリアンナイトの実施



## 刈谷駅周辺の現況整理

### まちなかデザインワークショップの実施

まちなかデザインワークショップでは、ゲストをお招きし講演会やパネルディスカッションを行った後、参加者の意見交換を行いました。

#### 第1回 まちなかデザインワークショップ

- ・ 講演「未来の協働・共創のまちづくり」
- ・ パネルディスカッション
- ・ 参加者のディスカッションタイム

#### 第2回 まちなかデザインワークショップ

- ・ 講演「まちづくりのポイント」
- ・ パネルディスカッション
- ・ 参加者のディスカッションタイム

#### 第3回 まちなかデザインワークショップ

- ・ ワークショップ
- ・ 有識者によるトーク

刈谷駅周辺エリアまちなかデザインワークショップ

# さあ皆のまちづくりをはじめよう!

どなたも  
参加  
無料  
を歓迎!!

刈谷駅を中心とするエリアでは、人が集い・憩い・多様な活動ができる「ひと中心の空間づくり」を進めています。まちが持つ魅力を最大限に生かすためには、まちづくりに関心がある皆さんの思いが欠かせません。今回のディスカッションを通して未来の刈谷駅周辺エリアを想像(妄想?)しながら、私たちにできること、私たちにしかできないことを一緒に考えてみませんか?



【会 場】 市民ボランティア活動センター 1階

【定 員】 各回ともに60名(当日先着順)

【駐車場】 お車でお越しの方は、市役所第2駐車場をご利用ください。

第1回 「未来の協働・共創のまちづくり」  
2024.11.9(土) 13:00-16:00

Sp Guest 岐阜大学教授 高木 朗義 氏

1963年名古屋市中区生まれ。1987年岐阜大学工学部土木工学科卒業後、建設コンサルタントを経て、1999年岐阜大学工学部講師、2006年教授、2021年新設の社会システム経営学専攻へ異動。2019年～G-net理事。専門はまちづくり(土木計画学/政策評価、総合防災、都市地域計画、インフラ管理等)。「誰もが主体的に協働して、皆が幸せに暮らせる地域社会を創る」を目標に、外部(不)経済効果を社会経済システムへ内部化する研究を行っている。「世界一受けたい授業」や「Cノソン」等メディアにも多数出演。



Guest

尾崎 佳織 氏 (刈谷市役所まちづくり推進課)

鈴木 博道 氏 (刈谷駅前商店街振興組合)

河村 元貴 氏 (NPO法人 まちづくりかりや)

第2回 「まちづくりのポイント」  
2024.12.17(火) 13:00-16:00

Sp Guest (一社)つちからみのれ 伊東 将志 氏

三重県尾鷲生まれ尾鷲育ち。18歳で地域の商工会議所に入社後、熊野古道が世界遺産登録されたことをきっかけに設立されたまちづくり会社に移籍。「町ならではの、まちづくりを行う集客交流のお店として、事業を展開。夢谷道おわせ・夢谷道の湯、商店を立ち上げ、施設経営と地域振興のまちづくりを行い、尾鷲ヒノキの製材材の利活用を促進する100のありとどう風呂を企画し、2015グッドデザイン賞・ウッドデザイン賞受賞。2022年から炭炭素と教育をテーマに一般社団法人つちからみのれを設立。全国各地でセミナーや講演活動を行う。



Guest

成田 光宏 氏 (NPO法人 まちづくりかりや)

丹羽 一夫 氏 (刈谷市商店街連盟)

鈴木 雄大 氏 (hacro)

大浦 智香 氏 (ki\_ssa\_ko)

主催・問合せ 刈谷市まちづくり推進課 0566-62-1022  
事務局 NPO法人まちづくりかりや 0566-45-6440



## 刈谷駅周辺の現況整理(カリマチストリートマルシェ来場者アンケート)

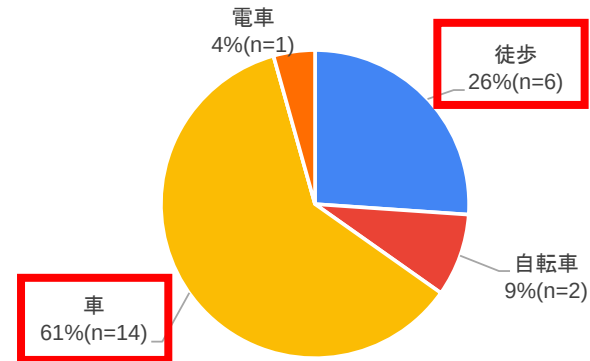
### 交通手段

主な交通手段として、「車」の割合が最も高く61%、次いで「徒歩」の割合は26%となっています。

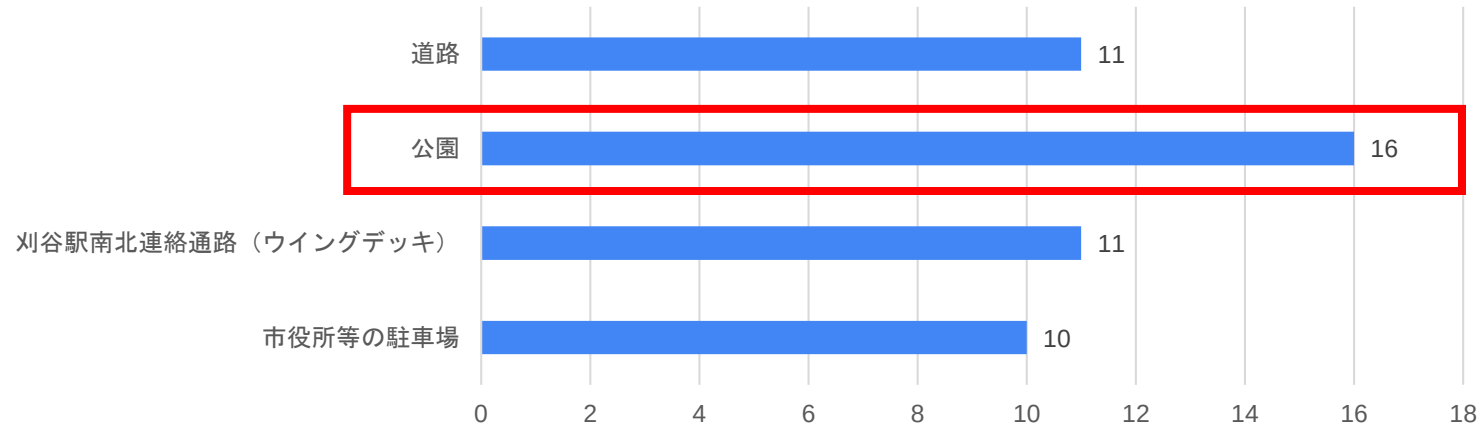
### 公共空間でのイベント

公園でのイベントを望む意見が最も多くなっています。

Q4.会場までの主な交通手段を教えてください。(n=23)



Q13.どのような公共空間でイベントがあれば、行ってみたいと思いますか。(複数回答可)

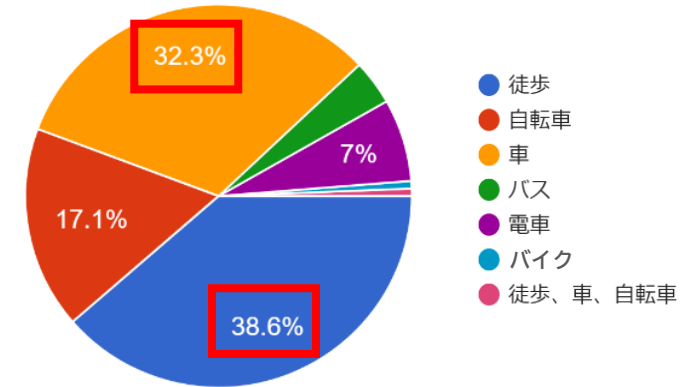


## 刈谷駅周辺の現況整理(カリマチ広場来場者アンケート)

### 交通手段

主な交通手段として、「徒歩」の割合が最も高く、約39%、次いで「車」が32%となっています。

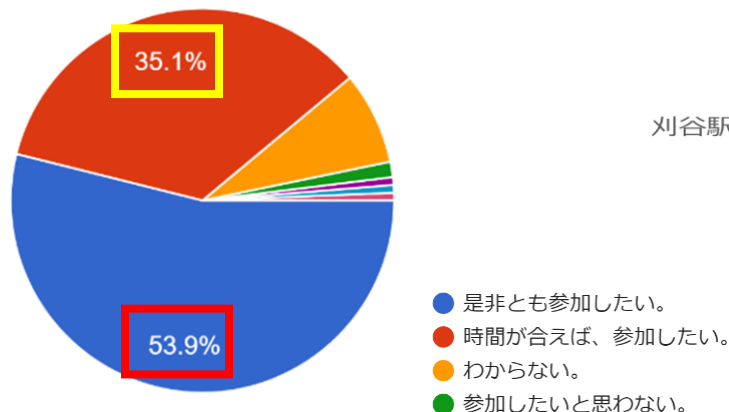
交通手段



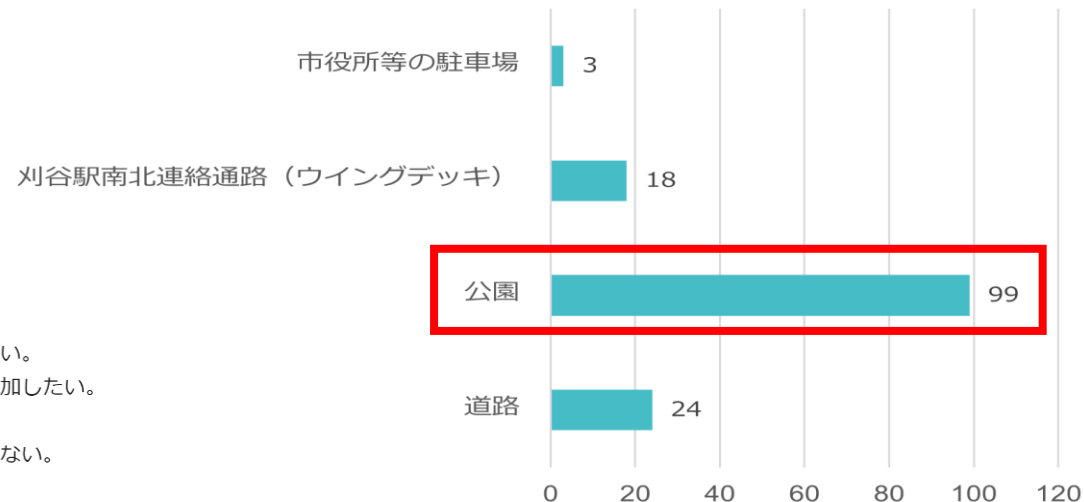
### 公共空間でのイベント

「是非とも参加したい」、「時間が合えば、参加したい」を合わせて89%で、公共空間を活用したイベント等への期待は高く、公園でのイベントを望む意見が最も多くなっています。

イベント参加の意向



公共空間の活用

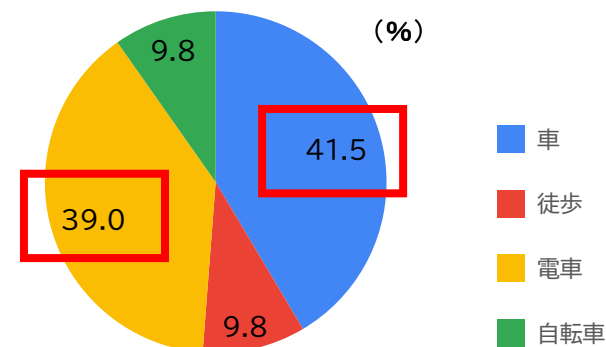


## 刈谷駅周辺の現況整理(「燎-kagaribi-」来場者アンケート)

### 交通手段

主な交通手段として、「車」の割合が最も高く、約41.5%、次いで「電車」が39%となっています。

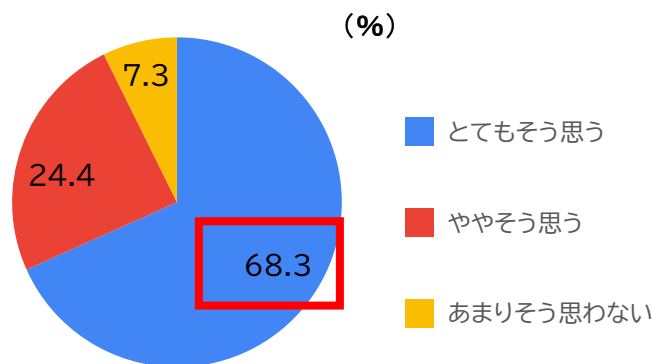
会場までの主な交通手段を教えてください



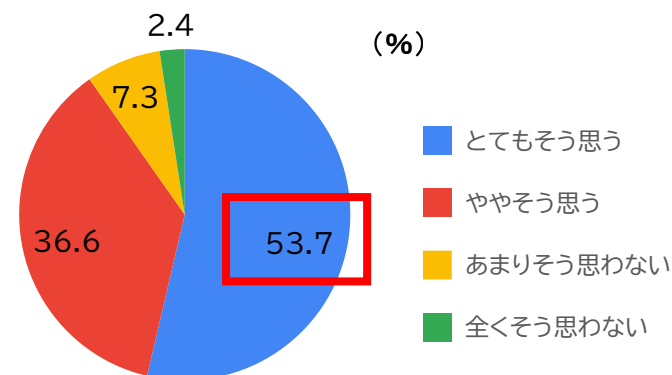
### 公共空間でのイベント

公共空間でのイベント開催により、「まちなかで過ごす時間が魅力的になる」「まちなかで過ごす時間が増えるきっかけになる」と回答した人が多くなっています。

公共空間でイベントが開催されるとあなたがまちなかで過ごす時間が魅力的なものになると思いますか



公共空間でイベントが開催されると、あなたがまちなかで過ごす時間が増えるきっかけになると思いますか



刈谷駅周辺の現況整理(課題)

| キーワード | 意見内容                                                                                                                  |                                                                                     |                                                                                                                        |                                                          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| にぎわい  | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 日中に人が歩いていない</li><li>・ 学生向けの娯楽施設がない</li></ul>                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 若い世代が楽しめない</li><li>・ 気軽に入れるお店がない</li></ul>  | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 無機質なまち</li><li>・ 学生向けの飲食店がない</li></ul>                                         |                                                          |
| 居場所   | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 家族で来られる場所がない</li><li>・ 多世代交流の場が必要</li></ul>                                   | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 滞在できる場所がない</li><li>・ 長時間いられる場所がない</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 公共空間を使えることが認知されていない</li><li>・ 勉強ができる場所が少ない</li></ul>                           |                                                          |
| 子育て   | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 子育て世代が戻って来られる場づくりが必要</li></ul>                                                |                                                                                     |                                                                                                                        |                                                          |
| 環境    | <ul style="list-style-type: none"><li>・ ゴミ問題が発生している</li></ul>                                                         | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 環境が悪化している</li></ul>                         | <ul style="list-style-type: none"><li>・ トイレが汚い</li></ul>                                                               |                                                          |
| 安心・安全 | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 治安が悪くなっている</li></ul>                                                          | <ul style="list-style-type: none"><li>・ マナーが悪い人がいる</li></ul>                        | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 街灯が少ない</li></ul>                                                               |                                                          |
| 福祉    | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 横断歩道が少ない</li></ul>                                                            | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 段差が多い</li></ul>                             | <ul style="list-style-type: none"><li>・ バリアフリー化が進んでいない</li></ul>                                                       |                                                          |
| ビジネス  | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 個人店が参入できない</li></ul>                                                          | <ul style="list-style-type: none"><li>・ チェーン店が多くなった</li></ul>                       | <ul style="list-style-type: none"><li>・ シャッター街になっている</li></ul>                                                         | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 商店街の存続</li></ul> |
| 交通    | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 高齢者が駅まで行くためのモビリティ整備が必要</li><li>・ 駐輪場が混雑している</li><li>・ 横断歩道で車が渋滞している</li></ul> |                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 車がないと訪れることができる場所が限られる</li><li>・ 信号が変わるのが早いと感じる</li><li>・ 横断歩道が不足している</li></ul> |                                                          |
| その他   | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 既存の組織を超えて話し合える場が必要</li><li>・ 万燈をつくる人が年々減ってきている</li></ul>                      |                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 若年層は多いが住み続けない</li><li>・ ソフト面でのサポートが必要</li></ul>                                |                                                          |

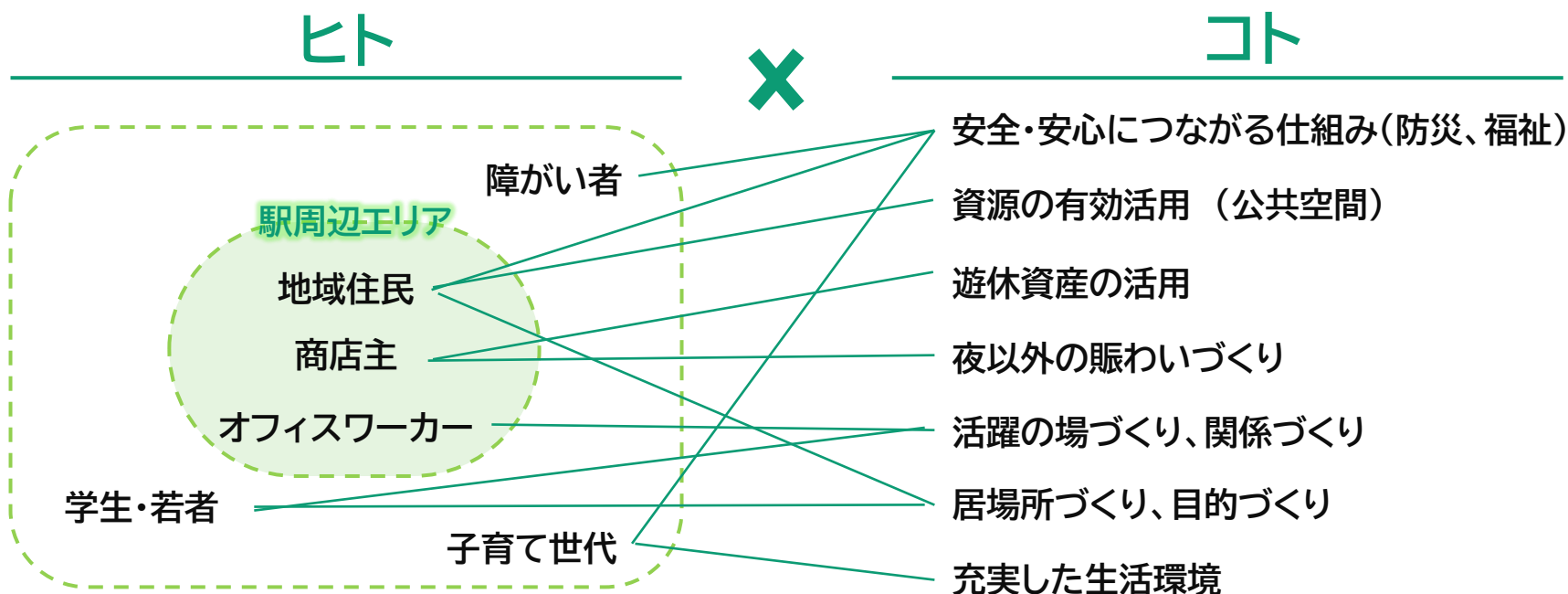


刈谷駅周辺の現況整理(期待・強み)

| キーワード   | 意見内容                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                     |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| にぎわい    | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 飲食だけでなく遊べる場があると良い</li><li>・ 土曜日に若い世代が増えた</li><li>・ 地域の方と連携したイベントの開催</li><li>・ 季節行事のイベントの開催</li><li>・ 特産品の朝一</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 市民交流や海外の方が出店するイベントの開催</li><li>・ オブジェの設置を行う</li><li>・ ジムなどの気軽に運動できる施設が欲しい</li><li>・ ボウリング場や映画館が欲しい</li></ul> |
| 居場所     | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 集える場所やリラックスできる場所が欲しい</li><li>・ 場所が見つかるまちとなって欲しい</li><li>・ 附属高校とコラボ子ども食堂を運営した</li><li>・ スターバックスが欲しい</li></ul>          | <ul style="list-style-type: none"><li>・ カリココを拡大して欲しい</li><li>・ カリココのようなフリースペースが増えて欲しい</li><li>・ フードコートで勉強させて欲しい</li></ul>                           |
| 子育て     | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 自分の育った地域に愛着を持って欲しい</li></ul>                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 子ども向けの施設が充実している</li></ul>                                                                                   |
| 安全・安心   | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 子どもを安心して連れて来れるまちにしたい</li></ul>                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 安心して暮らせるまちにしたい</li></ul>                                                                                    |
| 環境      | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 緑あふれるまちにしたい</li></ul>                                                                                                 |                                                                                                                                                     |
| ビジネス    | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 異業種交流ができると良い</li></ul>                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 学生キッチンがあると良い</li></ul>                                                                                      |
| イノベーション | <ul style="list-style-type: none"><li>・ スマートシティ構想</li><li>・ モビリティ開発</li></ul>                                                                                 |                                                                                                                                                     |
| 交通      | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 駅から徒歩圏に行政施設・商店街がある</li><li>・ 公共交通が充実している</li></ul>                                                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 連絡橋によりスムーズに移動できる</li></ul>                                                                                  |
| その他     | <ul style="list-style-type: none"><li>・ 誰もが挑戦できるまちとしたい</li><li>・ 働く以外の楽しみがあるまちとしたい</li><li>・ 公共施設が充実している</li><li>・ 無料の駐車場がある</li><li>・ 大型商業施設がある</li></ul>    | <ul style="list-style-type: none"><li>・ まちづくり活動は、他市での取り組みやアルバイトと差別化し、社会貢献活動の経験として就職活動などで役立つような内容になると良い</li><li>・ 学生コラボは企業が関わりやすい仕組みが必要</li></ul>    |

## まちの課題認識のまとめ

まちなかの回遊性の少なさ、活気を感じない



ヒトとコトを上手く結びつけることで、まちなかを訪れる目的ができ、まちに関わる主体が増える

人の顔が見える、回遊とにぎわいのあるまちづくり

## 4 エリアプラットフォームについて

## 刈谷駅周辺の現況整理(これまでの経緯)

### これまでの振り返り

昨年度のデザインワークショップには、地域住民や企業・団体が参画しエリアプラットフォーム設立に向けた機運醸成を図ってきました。



### 各団体の活動や社会実験の実施など

第1回 まちなかデザインワークショップ

第2回 まちなかデザインワークショップ

第3回 まちなかデザインワークショップ



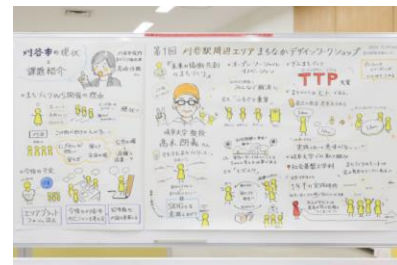
### 第1回（仮称）刈谷駅周辺エリアプラットフォーム全体会

- これまでの刈谷駅周辺のまちづくりの経緯
- エリアプラットフォームについて
- リレートーク
- アフタートーク



### 第2回（仮称）刈谷駅周辺エリアプラットフォーム全体会

## エリアプラットフォーム設立



## ■ エリアプラットフォームの役割

エリアプラットフォームとは、**まちづくり団体・自治会・商店会・企業・NPO法人**など様々な主体が集まり、まちの将来像(ビジョン)について協議し、将来像の実現に向けて**協議・調整を行う場**です。

### エリアプラットフォームがないと・・・

- 様々な団体が別々の将来像に向け活動してしまい、効果が発揮されない
- 各団体の得意分野での活動となってしまう、活動内容が限られてしまう
- 関係者が限られてしまい、住民の意識向上に繋がらない
- 担い手が不足し、継続的な活動ができない





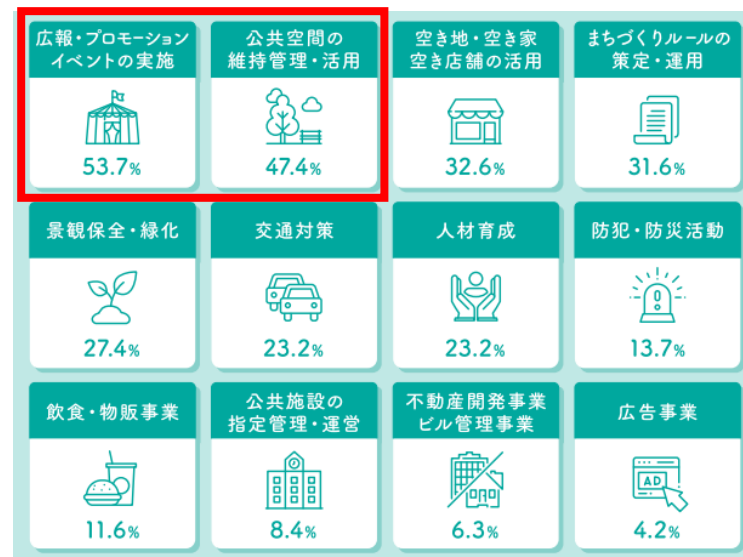
## エリアプラットフォームの活動

令和7年度におけるエリプラットフォーム活動支援事業の補助対象となっている事業者は48団体となっており、全国的にエリプラットフォームの構築が行われています。

エリプラットフォームを中心に社会実験や交流拠点施設の整備・運営などが行われています。

### 将来像実現に向けた 全国のエリプラットフォームの活動

5割前後が「広報・プロモーションイベントの実施」「公共空間の維持管理・活用」に取り組んでいます。その他に、「景観保全・緑化」など様々な活動が行われています。



まちの特徴や課題を踏まえ、どのような活動が望ましいか検討することが大切です。

## 刈谷駅周辺エリアプラットフォーム設立

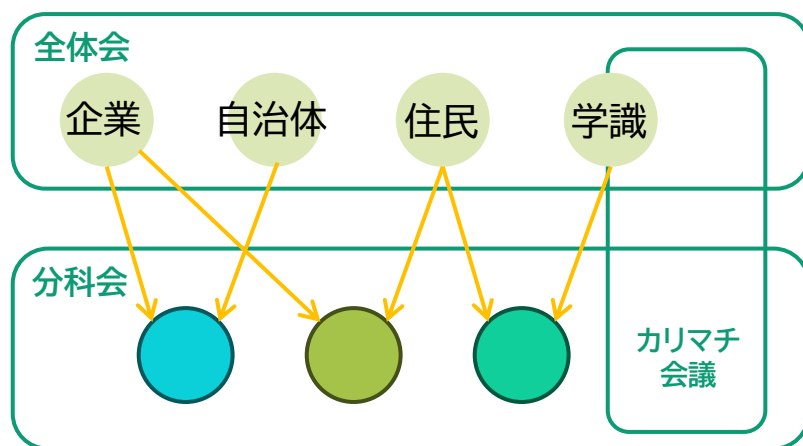
### 設立の目的

刈谷駅周辺エリアプラットフォームでは、官民で連携し、エリアビジョンの策定及び継続的なまちづくりに取り組むことで、刈谷駅周辺の回遊性向上やエリア価値の向上を図ることを目的とします。

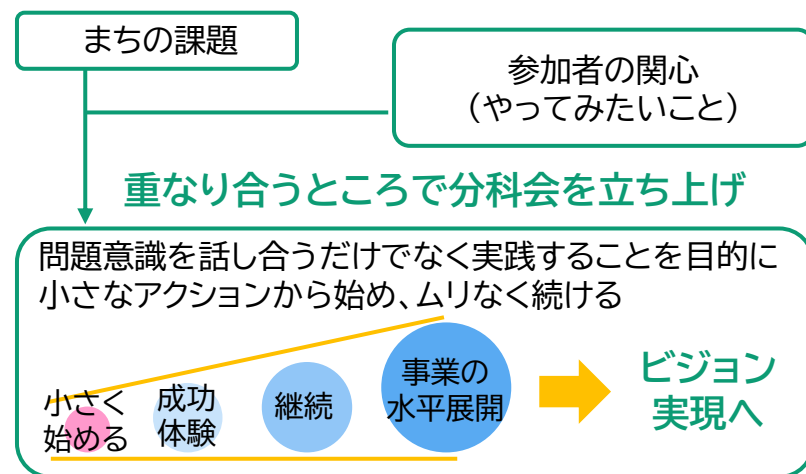
### プラットフォームの体制

刈谷駅周辺エリアプラットフォームでは、**全体会**を情報共有や全体の方向性を協議する場とし、**分科会**は、共通の関心を持つ人が集まり実践をする場とします。

#### 総会と分科会の関係



#### 分科会の活動



## 刈谷駅周辺エリアプラットフォーム設立

### 分科会の役割

同じような興味・関心を持つメンバーが集まり、まちづくりの実践部隊として、やりたい・やってみたい活動を通して、街に新たな価値を生み出してください。

#### 分科会構成イメージ

**課題** （事前に抽出したうえで、全体会の準備会で検討したもの）

（課題解決のため）  
やること

（全体会で頭出ししたうえで、分科会の会議で具体的に検討）

**構成員** （目的ごとにやりたい人が集まる）  
**（対象）** （キーパーソンの発掘は心がける）

**エリア  
・拠点** （やることを前提に決める）

**活動内容** （上記の項目を検討の上で、実際に何を行うか決める）

**スケジュール** （内容が決まった段階で決める）→

基本プラン

- ・第1回：やることを検討
- ・第2回：活動内容の検討（アクション）
- ・（可能ならば社会実験の開催）

**課題** 振り返りを行った上で抽出

## ■ 刈谷駅周辺エリアプラットフォーム設立

- エリアプラットフォーム設立までに複数回の全体会を開催し、参加者の関係性構築や活動の方向性を検討します。
- 分科会(ワーキンググループ)等でワークショップや検討会を行い、その内容を全体会で共有しながら、エリアプラットフォームの在り方を検討します。
- エリアプラットフォームは任意団体であるため、登記などの定めた手続きはありません。
- エリアプラットフォームの設立にあたって、**規約(運営のルール)**と**「構成員」(メンバー表)**を作成します。

### 規約(運営のルール)

- エリアプラットフォームの運営や活動の基本となるルールです。
- 内容や形式について決まりはありません。



「名称」「目的」「活動内容」「構成員」等を定めた緩やかなルールです。

### 構成員(メンバー表)

- エリアプラットフォームの活動に賛同し運営や活動に参加していただける団体及び個人は参加可能です。
- 構成員の種別を定めることも可能です。



どのような関わり方や活動ができるのか話し合い、協力関係を築くことが大切です。

## ■ エリアプラットフォームの規約事例

### 規約の骨子(案)

#### ① 名称

刈谷駅周辺エリアプラットフォーム (参加者で検討)

#### ② 目的

エリアプラットフォームは、刈谷駅周辺において、官民が一体となり、エリアビジョン策定及びその実現する活動を通じて、まちの回遊性や価値の向上を図り、魅力を創出することを目的とする。

#### ③ 活動内容

エリアプラットフォームは、次に掲げる活動を行う。

(ア) エリアビジョンの策定

(イ) エリアビジョン実現に向けた調査、検討及び事業の実施。

(ウ) 刈谷駅周辺におけるまちづくりに関する情報共有・及び意見交換。

(エ) その他、目的を達成するために必要なこと

#### ④ 組織

エリアプラットフォームは、本規約に賛同する以下の会員により構成する。

(ア) 刈谷駅周辺のまちづくりに関わる民間事業者及び地域団体、自治体、個人など

(イ) 上記のほか、オブザーバー、アドバイザーなど

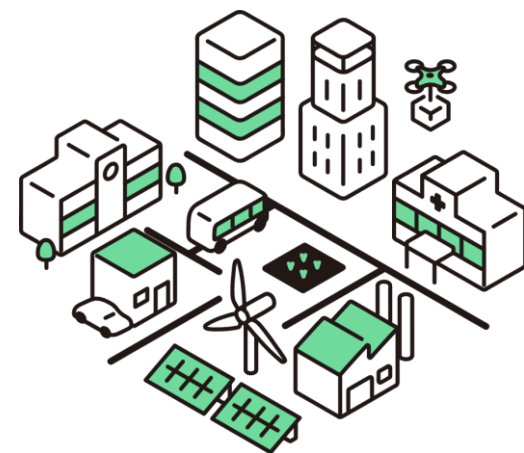
#### ⑤ 事務局

エリアプラットフォームの事務局は●●●●に設置する。

#### ⑥ 分科会

(ア) エリアビジョンの実現に向け、活動のテーマに応じた分科会を設置する。

(イ) 分科会の方針・組織・運営・その他必要な事項は総会にて情報共有を行う。



## ■ エリアプラットフォームの関わり方

様々な関係者がどのようにエリアプラットフォームに関わり、どのような役割を担うのか検討が必要です。

### 関わり方のイメージ

#### 【一般参加者】

当日のイベントに会場し、出店されている店舗等を利用する（周辺の住民や来場者等）

#### エリアプラットフォームメンバー

#### 【分科会の構成員】

特定のプロジェクトに参加し、アイデア出しや店舗の出店を行う  
（企業の社員、団体のメンバー等）

#### 全体会参加者

#### 【分科会のコアメンバー】

プロジェクトの企画・運営を行う  
エリアビジョンの作成やプロジェクトチームを組成する  
（企業や団体の代表者等）

#### 【エリアプラットフォームのコアメンバー】

会議の段取りやメンバーへの告知を行う  
（事務局：まちづくりかりや、刈谷市）

関わり方・役割  
検討

#### 関係者

交通  
事業者

住民

一般  
企業

地権者

地元  
企業

就業者

大学

学生

地元  
団体

専門  
人材

行政



■ エリアプラットフォームの進め方

今年度の進め方(予定)

- 今年度は計4回の全体会を予定しています。
- 全体会に合わせて、まちの課題解決のテーマに合わせた分科会を並行して開催し、随時、全体会で情報共有を図っていきます。

