



予約制

現地内覧会開催

現地に係員は常駐していません。ご来場は、ご予約いただき、日時が確定した後お越しください。

全邸見学できます

ご見学希望の方はこちらから

エルタウン 泉田山畑

検索

■角文分譲戸建エルタウンシリーズ共通設備 快適をサポートする設備仕様



宅配ボックス



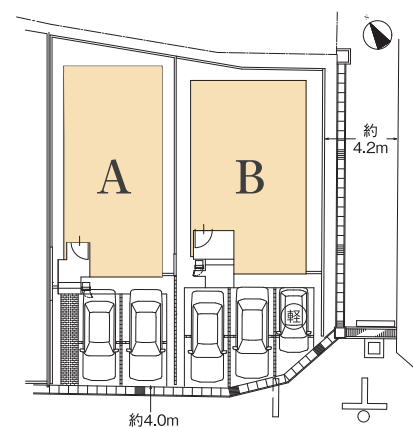
耐震+制震
MAMORY

Mamory (マモリー)



ガス衣類乾燥機 乾太くん

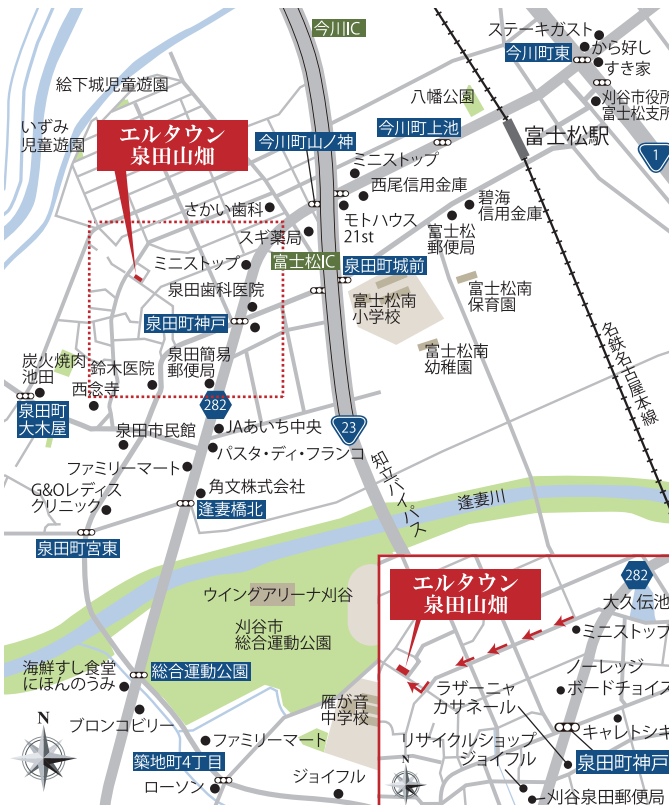
■閑静な住宅街に佇む 角文のハイクオリティ住宅。



■エルタウン泉田山畑 物件概要
●所在地/刈谷市泉田町山畑78-3他 ●交通/名鉄名古屋本線「富士松」駅徒歩15分
●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●防火地域/指定なし ●地域・地区/法22条区域内 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% (A)・171.68% (B) ●総戸数/2戸
●構造/木造2階建て (在来工法) ●間取り/3LDK (A)・4LDK (B) ●建築確認番号/建築サービスKS124-0410-66109号他
●設備/中部電力、公共上水道、公共下水道、都市ガス ●接道/南西側約4m (公道) 東側約4m (公道) ●完成時期/2025年7月 ●入居時期/2025年8月 ●販売戸数/2戸 ●販売価格/4,610万円・4,710万円 (税込)
●敷地面積/120.18㎡ (A)・127.94㎡ (B) ●延床面積/102.27㎡ (A)・107.86㎡ (B) ●設計・施工・売主/角文株式会社 愛知県知事免許 (特) 第18888号 国土交通大臣 (特-5) 第27216号 ISO9001/14001 認証取得 ISO45001 認証取得 ●広告制作年月日/2025年8月4日 ●広告有効期限/2025年10月31日 ●※先着順販売につき成約済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。
※掲載の図面は2024年12月現在の設計段階のものを基に描き起こしたものです。行政官庁の指導、施工上の都合または改良のため、図面等に変更が生じる場合がございます。あらかじめご了承ください。

	敷地面積	延床面積
A邸	120.18㎡ (36.35坪)	102.27㎡ (30.93坪)
B邸	127.94㎡ (38.70坪)	107.86㎡ (32.62坪)

■生活を彩る、 医療、商業、教育施設が揃った「利便施設」の数々。



〈事業主・売主〉



愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部 TEL0566-21-2050 FAX24-5700
愛知県知事免許 (特) 18888号 国土交通大臣 (特-5) 第27216号 ISO9001/14001/45001 認証取得

角文株式会社

ホームページアドレス
www.kakubun.com

お問い合わせは/角文株式会社 住宅営業部
※携帯電話からご利用いただけます。

0120-55-2050

営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日

角文
TOPページ

