

刈谷市 魅力あふれる公園づくり構想の事業化検討

第2回サウンディング調査（本調査）実施要領

1. 調査の目的

魅力あふれる公園づくり構想の各公園の将来構想の実現に向けた取り組みでは、効率的かつ効果的な公園づくりを推進し、新たなサービス提供を行うための施設を民間活力の導入により整備することにより、公園利用者の利便性を向上させるとともに、さらなる魅力向上を図っていききたいと考えています。そのため、民間施設等の導入の検討に先立ち、民間事業者様を対象として、幅広い事業アイデアや事業条件とともに、実現の可能性についてお伺いしたいと考えております。

今回は、第2回サウンディング調査（本調査）として、第1回調査でのご意見を踏まえた意見交換会を実施いたします。

2. 対象となる公園

- (1) 洲原公園【総合公園】
- (2) 岩ヶ池公園【総合公園】
- (3) 刈谷市総合運動公園【運動公園】
- (4) 亀城公園【総合公園】
- (5) フローラルガーデンよさみ【その他公園】

※各公園の将来構想や現況把握、第1回調査については、以下を参照して下さい。

https://www.city.kariya.lg.jp/kurashi/road_park/park/1008802.html

3. 第2回サウンディング調査（本調査）の内容

- ・ 関心のある公園とその理由、アイデア、具体的な場所、範囲など
- ・ 事業進出希望公園における事業イメージ、整備運営コンセプト
- ・ マッチング企業の有無（単独か、コンソーシアム形成か）
- ・ 希望する事業手法（P-PFI、設置管理許可、指定管理者制度、PFI 他）
- ・ リスク分担に対する意見、洲原公園、岩ヶ池公園、刈谷市総合運動公園の事業イメージ（**追加資料として提供**）に対する意見
- ・ 参加資格要件、評価基準に対する要望
- ・ 事業全般に対する意見、要望など

4. 申込み対象者

対象公園の管理運営を含む民間導入施設の設置・運営事業について、事業主体として関心と意欲を有する法人または法人のグループ。

ただし、以下に該当する場合はサウンディング対象者として認めないこととします。

- ・ 愛知県暴力団排除条例（平成22年条例第34号）第二条に規定する暴力団、暴力団員又はこれらと密接な関係を有すると認められる者

5. スケジュール

内容	日程
第2回サウンディング調査（本調査）実施の公表 ※刈谷市 HP での公表 ※日本 PFI 協会・Park-PFI 推進支援ネットワーク HP での公表	令和6年1月16日（火）頃
第2回サウンディング調査（本調査）のエントリーシート申込み期間	令和6年1月16日（火）～ 2月5日（月）
記入シートの提出・質疑受付期間	令和6年1月16日（火）～ 2月8日（木）
第2回サウンディング調査（本調査）の実施	令和6年2月14日（水）～ 2月16日（金）
サウンディング結果公表	令和6年3月上旬

6. 第2回サウンディング調査（本調査）の実施と申込み方法

令和6年2月14日（水）～2月16日（金）に第2回サウンディング調査（本調査）を実施いたします。「4. 申込み対象者」の条件を満たす方であれば、どなたでもご参加いただけます。参加を希望される事業者様は、様式1「エントリーシート」を以下により提出してください。申込みのございました事業者様には、準備中の追加資料を送付させていただいた後、会場や日時等についてご連絡します。

- ・申込締切日：令和6年2月5日（月）午後5時必着
- ・申込先（E-mail）：kseibi@city.kariya.lg.jp（都市公園部 公園整備課 事業推進係）
※メール件名は【参加申込（※〇〇〇）】としてください。
※メールに様式1「エントリーシート」を添付してください。電子データのタイトルは【エントリーシート（※〇〇〇）】としてください。
※括弧内の〇〇〇には法人名または法人のグループの代表者名をご記入ください。

7. 第2回サウンディング調査（本調査）での確認内容と事前提出

当日は様式2「記入シート」に記載の項目を確認します。お手数おかけしますが、事前に「記入シート」に必要事項をご記入の上、期日までにご提出をお願いします。

- ・提出締切日：令和6年2月8日（木）午後5時必着
- ・提出先（E-mail）：kseibi@city.kariya.lg.jp（都市公園部 公園整備課 事業推進係）
※メール件名は【記入シート（※〇〇〇）】としてください。
※メールに様式2「記入シート」を添付してください。電子データのタイトルは【記入シート（※〇〇〇）】としてください。
※括弧内の〇〇〇には法人名または法人のグループの代表者名をご記入ください。

8. サウンディングに関する事前質問

質問事項については、様式3「質問シート」を提出してください。なお、法人のグループで提案する場合の質問は、代表者が取りまとめて行ってください。

【質問の提出方法】

- ・質問受付期間：令和6年1月16日（火）～ 2月8日（木）午後5時必着
- ・提出先（E-mail）：kseibi@city.kariya.lg.jp（都市公園部 公園整備課 事業推進係）
 - ※メール件名は【質問シート送付（※〇〇〇）】とし、様式3「質問シート」を添付してください。
 - ※電子データのタイトルは【質問 シート（※〇〇〇）】としてください。
 - ※括弧内の〇〇〇には法人名または法人のグループの代表者名をご記入ください。

【質問に対する回答】

質問一覧としてまとめた後、令和6年2月中旬に刈谷市ホームページで公表する予定です。

9. サウンディングの実施結果概要の公表

サウンディングの実施結果については、その概要を刈谷市ホームページで公表することを予定しています。公表にあたっては、提案された事業者の名称やアイデア・ノウハウの保護に配慮するとともに、事前に事業者に内容の確認を行った上で公表します。また、刈谷市情報公開制度に基づく開示請求があった場合には、事業者事前に連絡した上で、条例に定める範囲内において開示する場合があります。

【公表時期】

令和6年3月上旬を予定しています。

10. その他

(1) 提案内容の取扱い

サウンディングにおいてご提案いただいた内容は、公募条件等を検討する際の参考とさせていただきます。ただし、必ずしも公募条件等に反映されるものではないことをご理解ください。

(2) サウンディング参加者の取扱い

サウンディングへの参加は、公募の際の優位性について加点評価対象とすることを検討しています。

(3) 費用負担

サウンディングの参加に要する費用は、事業者の負担となります。

(4) 追加資料の取扱い

追加資料は、本調査において、事業アイデアや手法などについてより具体的なお提案をいただき、議論を深めるために構想や第1回調査結果に基づき作成したものです。記載事項は、事業者様からのご提案を限定するものではなく、整備方針を決定づけるものでもありません。取り扱いとともに、ご留意くださいますようお願いいたします。

11. 問合せ先及び提出窓口

担 当 : 刈谷市 都市公園部 公園整備課 事業推進係 担当 小椋・堀場・稲岡

住 所 : 刈谷市東陽町1丁目1番地 (刈谷市役所6階)

電 話 : 0566-93-5195 (直通)

E-mail : kseibi@city.kariya.lg.jp