

エルタウン半城土中町Ⅳ

小学校徒歩 4~6 分

駐車場 2～3台完備

全邸長期優良住宅

現地モデルハウスご見学予約受付中



※現地モデルハウス撮影

減税対象の借入限度額(※1)

2022・2023 年入居

2024・2025 年入居

5,000 万円

▶ 4,500 万円

2023年
年内入居可

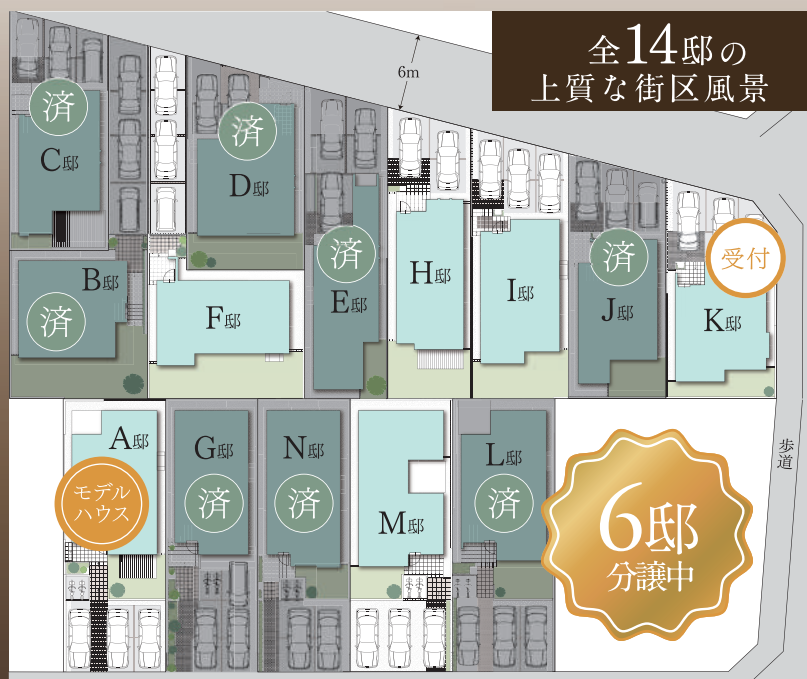
物件
です

(※1) 新築の長期優良住宅の場合 ※詳しくは係員にお尋ねください

※詳しくは係員にお尋ねください

穴を開ける際に
ご活用ください。

全14邸の
上質な街区風景



步道



※現地外観写真(2022年12月撮影)



現地案内図

エルタウン半城土中町Ⅳ

●エルタウン半城土中町TV 物件概要 ●所在地／愛知県刈谷市半城土中町2丁目26-2他 ●交通／JR東海道本線「野田新町」駅徒歩18分～20分、JR東海道本線「刈谷」駅徒歩25分～27分
 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●地目／宅地 ●建ぺい率／60％ ●容積率／150％ ●総戸数／14戸
 ■第1期販売概要 ●販売戸数／2戸 ●販売価格(税込)／4,670万円～6,000万円 ●構造／木造2階建(在来工法) ●間取り／3LDK ●敷地面積／165.59㎡～170.35㎡ ●延床面積／106.83㎡～111.80㎡ ●建築確認番号／KS121-0410-55929号(令和3年7月30日)他 ●設備／中部電力、公共下水道、都市ガス ●接道／南側幅員6m、北側5.9mの公道 ●完成時期／2022年4月 ●入居予定／即入居可(諸手続き後) ■第2期販売概要 ●販売戸数／4戸 ●販売価格(税込)／4,880万円～5,880万円 ●構造／木造2階建(在来工法) ●間取り／3LDK～5LDK ●敷地面積／133.13㎡～165.66㎡ ●延床面積／108.89㎡～116.76㎡ ●建築確認番号／確認サービス KS121-0410-53358号他(令和4年3月31日)他 ●設備／中部電力、公共下水道、都市ガス ●接道／南側幅員6m、北側5.9mの公道 ●完成時期／2022年11月末 ●入居予定／即入居可(諸手続き後)
 ●広告制作年月日／2023年8月28日 ●広告有効期限／2023年11月末日※先着順のため成約済の場合がございます。あらかじめご了承ください。



愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部TEL0566-21-2050 FAX24-5700
愛知県知事免許(5)18888号 国土交通大臣(特30)第27216号 ISO9001/14001/45001認証取得



■ お問い合わせは[住宅営業部] ※携帯電話からもご利用いただけます

 0120-55-2050

営業時間 9:00~18:00(水曜定休)

■ 専用サイトへ今すぐアクセス!

角文 分讓住宅

www.kakubun.com



刈谷市役所開庁時間 8時30分～17時15分（土日祝日、年末年始を除く） ☎0566-23-1111（代表） <https://www.city.kariya.lg.jp>
休日・夜間窓口 ▶月・水・金曜日（祝日、年末年始を除く）17時15分～20時 ▶土曜日（年末年始を除く）9時～12時30分 ☎0566-62-1080