



まちづくりNEWS

第9号 令和8年5月発行

発行者：名鉄刈谷市駅前地区まちづくり協議会

●名鉄刈谷市駅前地区まちづくり協議会 通常総会を開催しました



令和8年度通常総会の様子

【議案】

1. 令和7年度事業報告について
2. 令和7年度収支決算について
3. 令和8年度事業計画案について
4. 令和8年度収支予算案について
5. まちづくり協議会理事の変更について

【報告】

- ・広小路A地区優良建築物等整備事業の進捗状況
- ・刈谷市からの情報提供

4月14日(火) 18:00から中部市民館にて令和8年度の通常総会を開催しました。

24名(委任状提出9名を含む。)の権利者の皆様にご参加いただきました。

伊藤理事長が議長として、左記の議案について採決を行い、全議案が承認されました。

また、総会閉会后に報告事項として、角文櫛より広小路A地区の工事の進捗状況等の説明や刈谷市より刈谷市駅周辺の都市計画(地区計画の策定・防火地域への変更)、中町線及び駅前広場の工事概要、交番の移転について、検討状況等の情報提供がされました。

1. 令和7年度 事業報告について【第1号議案】

令和7年度 事業計画	令和7年度 活動内容
1. 名鉄刈谷市駅前地区のまちづくりについて検討する。	・「まちづくり NEWS」を令和7年4月に発行し、関係権利者の皆様や近隣住民の方へ状況等の情報共有を図った。
2. 街区毎の共同化の具体的な計画検討及び合意形成を進める。	【A街区】 ・令和7年3月に本体工事を着工し、現在順調に工事を実施している。 【B街区】 ・共同化部会を3回実施した。その後、各地権者と個別面談を行い、事業化に向けて合意形成を進めている。 【CD街区】 ・事業化に向けて検討中
3. 各種会議の開催 協議会の運営及びまちづくり・共同化事業の検討を行うため、総会、理事会、検討会、共同化部会を開催する。	・令和7年度通常総会 令和6年度の事業報告及び収支決算、令和7年度の事業計画案及び収支予算案について ・理事会(臨時) まちづくり協議会理事の変更、B街区共同化部会の設立、広小路交番について ・B街区共同化部会(第1~3回) 優建事業の仕組み、今後の進め方、補償・税務、事業区域、基本計画案、等価交換モデル、事業計画同意書等について

2. 令和7年度 収支決算について【第2号議案】

(単位：円)

収入	項目	予算	決算	差額
	前期繰越金	43,990	43,990	0
	会費	0	0	0
収入合計		43,990	43,990	0

(単位：円)

支出	項目	予算	決算	差額
	会議費	6,000	5,400	+600
	事務費	2,000	0	+2,000
	予備費	35,990	8,250	+27,740
	令和8年度繰越金	0	30,340	▲30,340
支出合計		43,990	43,990	0

3. 令和8年度 事業計画(案)について【第3号議案】

1. 名鉄刈谷市駅前地区のまちづくりについて検討する。
2. 街区毎の共同化の具体的な計画検討及び合意形成を進める。
3. 各種会議の開催
協議会の運営及びまちづくり・共同化事業の検討を行うため、総会、理事会、検討会、共同化部会を開催する。

4. 令和8年度 収支予算(案)について【第4号議案】

(単位：円)

収入	項目	金額	摘要
	前期繰越金	30,340	
	会費	0	一時的に徴収を休止
収入合計		30,340	

(単位：円)

支出	項目	金額	摘要
	会議費	8,000	会場使用料等
	事務費	2,000	
	予備費	20,340	
支出合計		30,340	

5. まちづくり協議会理事の変更について【第5号議案】

役員	ご氏名	備考
理事長	伊藤 節夫	D街区部会長
副理事長	加藤 繁則	A街区部会長
副理事長	浅見 進(十念寺)	C街区部会長
理事	鈴木 治彦(鈴木住設)	
理事	鈴木 宏文	B街区部会長
監事	石川 泰隆	
監事	長谷川 幸男	

《問い合わせ先》

- 名鉄刈谷市駅前地区まちづくり協議会
理事長 伊藤節夫(ジュエリー伊藤) TEL: 0566-21-3124
- 名鉄刈谷市駅前地区まちづくり協議会 事務局
角文株式会社 再開発事業室 TEL: 0566-33-5132 担当: 塚崎、榊原
URリンクージ 事業計画課 TEL: 052-957-3024 担当: 鶴飼、渡辺