

JR「刈谷駅」北エリアに3物件堂々完成

敷地面積平均約 **51** 坪、延床面積平均約 **35** 坪
全邸駐車 **3** 台可能。ゆとりの広さに応える全 **8** プラン。
分譲価格 **3,130** 万円～
(権利金・税込)



エクセルタウン神明町Ⅰ EXCELTOWN SHINMEICHOⅠ



※エクセルタウン神明町Ⅰ 完成予想図



エクセルタウン神明町Ⅱ EXCELTOWN SHINMEICHOⅡ



※エクセルタウン神明町Ⅱ 完成予想図



エクセルタウン矢場町 EXCELTOWN YABACHO



※エクセルタウン矢場町 完成予想図

< 一般定期借地権付分譲住宅 >

【エクセルタウン神明町Ⅰ物件概要】●所在地/刈谷市神明町五丁目111-3他●交通/JR・名鉄「刈谷」駅徒歩14分(約1,070m)●用途地域/第二種中高層住居専用地域●地目/宅地●防火地域/指定なし●地区地域/法22条区域内●建ぺい率/60%●容積率/150%●総戸数/2戸●販売戸数/2戸●販売価格(権利金・税込)/3,580万円・3,630万円●構造/木造2階建(在来工法)●間取り/4LDK●敷地面積/173.86㎡(2区画)●延床面積/121.82㎡・124.35㎡●建築確認番号/KS121-0410-61828号他●設備/中部電力、公営上水道、公共下水道、都市ガス●接道/南側約6.0m(公道)●完成予定/2022年7月下旬●入居予定/2022年8月下旬●設計・施工・売主/角文株式会社愛知県知事免許(5)18888号国土交通大臣(特30)第27216号ISO9001/14001/45001認証取得 TEL:0566-21-2050

【エクセルタウン神明町Ⅱ物件概要】●所在地/刈谷市神明町九丁目216-4他●交通/JR・名鉄「刈谷」駅徒歩17分(約1,300m)●用途地域/第二種中高層住居専用地域●地目/宅地●防火地域/指定なし●地区地域/法22条区域内●建ぺい率/60%●容積率/150%●総戸数/3戸●販売戸数/3戸●販売価格(権利金・税込)/3,130万円～3,480万円●構造/木造2階建(在来工法)●間取り/3LDK～4LDK(5LDK対応可)●敷地面積/141.90㎡～195.58㎡●延床面積/114.02㎡～127.53㎡●建築確認番号/KS121-0410-61070号他●設備/中部電力、公営上水道、公共下水道、都市ガス●接道/南側約6.0m(公道)●完成予定/2022年7月下旬●入居予定/2022年8月下旬●設計・施工・売主/角文株式会社愛知県知事免許(5)18888号国土交通大臣(特30)第27216号ISO9001/14001/45001認証取得 TEL:0566-21-2050

【エクセルタウン矢場町物件概要】●所在地/刈谷市矢場町五丁目404-5他●交通/JR・名鉄「刈谷」駅徒歩19分(約1,490m)●用途地域/第二種中高層住居専用地域●地目/宅地●防火地域/指定なし●地区地域/法22条区域内●建ぺい率/60%●容積率/150%●総戸数/3戸●販売戸数/3戸●販売価格(権利金・税込)/3,230万円～3,380万円●構造/木造2階建(在来工法)●間取り/3LDK・4LDK●敷地面積/175.00㎡～175.02㎡●延床面積/110.96㎡～114.28㎡●建築確認番号/KS121-0410-62534号他●設備/中部電力、公営上水道、公共下水道、都市ガス●接道/北側約6.0m(公道)●完成予定/2022年8月下旬●入居予定/2022年9月下旬●設計・施工・売主/角文株式会社愛知県知事免許(5)18888号国土交通大臣(特30)第27216号ISO9001/14001/45001認証取得 TEL:0566-21-2050

※完成予想図/設計段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。形状、仕様、設備等が一部変更となる場合があります。また計画地周辺の各種施設や建物等は再現しておりません。予めご了承ください。
※広告制作年月日/2022年8月2日※広告有効期限/2022年11月末日



来場予約受付中

下記 QR のサイトより
ご予約の上、角文
マンションギャラリーまで
お越し下さい。



地元と共に歩み、創業1823年の角文

KAKUBUN 角文株式会社

愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部TEL0566-21-2050 FAX24-5700
愛知県知事免許(5)18888号 国土交通大臣(特30)第27216号 ISO9001/14001/45001認証取得

●お問い合わせは[住宅営業部] ※携帯電話からもご利用いただけます。

0120-55-2050

営業時間10:00～19:00(水曜定休)

●専用サイトへ今すぐアクセス!

角文 分譲住宅 検索

www.kakubun.com

