

広告

財源確保のため有料広告を掲載しています。内容は市が推奨するものではありません。詳細は直接広告主へお問い合わせください。



— 予告広告 —

KARIYA BeautiFull Mark

快適性 **100%** を追い求め、
多彩な設備・仕様が標準採用の
フルスペック追求マンション。



外観予想CG

エルグランデ刈谷丸田町 <全23邸> DEBUT - 資料請求受付開始 -

敷地内
平面式駐車場 **100%**

角住戸 **100%**

南向き住戸 **100%**

窓付き
バスルーム **100%**

最上階 **100**m² 超プレミアム・ペントハウス

※外観予想CGは計画段階の設計図を基に描き起こしたもので実際とは異なります。建物形状、仕様、設備等が一部変更となる場合があります。※徒歩分は1分80mで計算しています。距離は地図上の概測になります。

ここに
穴を開けて
ここに
ここに



小高原小学校 徒歩 2 分 (約120m)	原崎公園 徒歩 4 分 (約320m)
JR・名鉄「刈谷」駅 自転車 7 分 (約1,230m)	刈谷東中学校 徒歩 14 分 (約1,110m)

■「エルグランデ刈谷丸田町」全体概要 ●物件名/エルグランデ刈谷丸田町 ●所在地/愛知県刈谷市丸田町1丁目16-1、16-17、27-1、27-3 ●交通/JR東海東海道本線・名古屋鉄道三河線「刈谷」駅徒歩15分 ●総戸数/23戸 ●敷地面積/915.61m² ●建築面積/294.25m² ●延床面積/2232.67m² ●構造・規模/鉄筋コンクリート造13階 ●敷地の権利状況/敷地及び建物共有部分は専有面積割合による所有権の共有、建物専有部分は区分所有 ●用途地域/工業地域 ●建築確認番号/第BVJ-NAG21-10-1227号(令和3年11月30日) ●管理形態/区分所有者全員による管理組合を結成し管理会社に委託予定 ●駐車場/23台 <月額使用料:未定> ●駐輪場/23台 <月額使用料:未定> ●バイク置場/4台 <月額使用料:未定> ●事業主(売主)/角文株式会社 ●施工会社/株式会社丸山組 ●設計・監理/有限会社リブ設計 ●管理会社/株式会社ティースエス ●竣工時期/2023年5月下旬予定 ●入居時期/2023年6月下旬予定

■予告概要 ●販売スケジュール/未定 ●販売戸数/未定 ●販売価格/未定 ●最多販売価格帯/未定 ●間取り/3・4LDK ●専有面積/72.49~109.50m² ●バルコニー面積/14.50~31.20m²

【予告広告】※本広告を行い取引を開始するまでは、契約または予約申し込みには一切応じられません。また、申込順位の確保も行いませんので予めご了承ください。 ※販売戸数・価格が未確定のため、住戸(区画)の最低~最高面積および予定最多価格帯・予定価格は、本販売期以降の総販売戸数に対応したものです。 ※確定情報は本広告時に明示いたします。 ※表示価格は税込みです。 ※広告制作年月日/2022年1月27日 ※広告有効期限/2022年4月末日

KAKUBUN 角文株式会社
愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部 TEL0566-21-2050 FAX24-5700
愛知県知事免許(吉)18888号 国土交通大臣(特30)第27216号 ISO9001/14001/45001認証取得

■お問い合わせは[住宅営業部] ※携帯電話からもご利用いただけます。 ■最新情報はこちらから
0120-55-2050
営業時間10:00~19:00(水曜定休)

角文マンション 検索
www.kakubun.com



刈谷市民だより(令和4年3月15日発行) 編集・発行/愛知県刈谷市企画財政部広報広聴課 〒448-8501 刈谷市東陽町1-1