

記入例

地域計画・農用地利用計画変更申出書

令和 年 月 日

刈谷市長 様

申出者 住 所 刈谷市××町〇〇100番地
 アパートかきつばた20号室

氏 名 刈 谷 太 郎

下記のため、地域計画の変更及び農用地利用計画の変更（除外）・用途区分の変更）
 をしてください。

申 出 の 地	土 地 の 所 在 地 番		地 目		面 積 (㎡)	指 定 さ れ た 用 途	土 地 の 所 有 者 使 用 収 益 権 者
	登記簿	現 況	登記簿	現 況			
	刈谷市〇〇町××1番 刈谷市〇〇町××2番	田 山林	雑種地 畑	50 650 の内400	農 地	刈谷市〇〇町 〇〇9番地 △△×× 刈谷市□□町 〇〇11番地 ×× ●●	
	刈谷市△△町□□50番	宅地	畑	252 の内30 合計 952 の内480			
変 更 の 目 的 及 び 必 要 性	(例1)農家の二男ですが、今夏結婚することになり分家住宅を建築したい。(詳細別紙参照) (例2)従業員増員したいため、新たな従業員駐車場を設置したい。(詳細別紙参照)						
事 業 計 画	建 物	(例1)分家住宅1棟建築面積111.11㎡ 構造 軽量鉄骨造2階建 (例2)車庫1棟建築面積33.33㎡ 構造 木造平屋建					
	工作物(構築物)	(例1)CB2段積L72m、駐車場2台分25㎡ (例2)従業員駐車場18台分480㎡、CB5段積L87m					
	その他(※)	・合併処理浄化槽7人槽1基、前面道路側溝へ直接放流 ・雨水については、北側道路側溝へ放流					
当 該 土 地 の 選 定 の 理 由 ※	(例1)市街化区域内で適地を探しましたが見つからず、実家所有土地の中の農地縁辺部で今後の農業経営に影響の少ない申出地を使用貸借できる運びとなり、選定しました。 (詳細は別紙参照) (例2)事業所周辺には、市街化区域がないため、隣地を中心に交渉した結果、土地所有者と賃借(売買)の承諾が得られたため申出に至りました。(詳細は別紙参照)						
農 業 生 産 基 盤 整 備 事 業 の 実 施 状 況	事 業 名	※記入しない					
	地 区 名	※記入しない					
	事 業 主 体	※記入しない					
	受 益 面 積	※記入しない					
	事 業 完 了 年 度	※記入しない					
	そ の 他	※記入しない					
担 い 手 の 営 農 状 況	○番は土地所有者の〇〇が耕作しており、担い手の営農状況に支障ありません。 △番は△△が耕作しているが、耕作面積の△割の減少のため、影響ありません。 ×番は××と利用権を設定しているが、本事業のため、合意解約予定。						
そ の 他 必 要 な 事 項	・土地所有者承諾書添付 ・隣地土地所有者承諾書添付 ・資格書添付						

※ 事業実施に伴う公害環境汚染等の防止に関する事項を記述する。