

様式第1号（第2条関係）

優良建築物等整備事業計画書

年 月 日

刈谷市長

施行予定者 住所.....

氏名（法人は名称及び代表者氏名）

電話（ ） - .....

刈谷市優良建築物等整備事業補助金交付要綱第2条第1項の規定に基づき、関係書類を添えて提出します。

1 計画地の概要

所 在	刈谷市		
用途地域			
地区面積	m <sup>2</sup>	うち敷地面積 m <sup>2</sup>	うち道路等面積 m <sup>2</sup>
土地の 利用状況	敷地等の数		
	地権者数 2の場合	200 m <sup>2</sup> 未満の敷地等の数 不整形な敷地等の数	(計 m <sup>2</sup> ) (計 m <sup>2</sup> )
接道状況	(前面)幅員 (側面)幅員 (裏面)幅員	m m、 m	
地 権 者	所有権者	人（共有者を含めて	人）
	借地権者	人 人	計 人
関係権利者	借家人	人	
	抵当権者	人 人	計 人
添付資料	1 敷地の現況図（縮尺1／500以上） 2 地区内の土地登記簿謄本		

## 2 建築計画

構 造		造	階 数	地上	階・地下	階
建 築 面 積		m <sup>2</sup> (建ぺい率 %)		延床面積		
住 宅	分 譲	戸 (専有面積 m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> ) (タイプ別 )			用途別床面積 (グロス)	
	賃 貸	戸 (専有面積 m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> ) (タイプ別 )				
	権 利 者	戸 (専有面積 m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> ) (タイプ別 )				
店 舗		区画				m <sup>2</sup>
事 務 所						m <sup>2</sup>
駐 車 場		式 台 (他に屋外 台)				m <sup>2</sup>
そ の 他						m <sup>2</sup>
延床面積のうち 住宅部分の割合		(計算) %				

## 3 権利関係

計 画 前	計 画 後
(建物所有形態 )	(建物所有形態 )
_____	_____
(土地所有形態 )	(土地所有形態 )
デベロッパー	
コーディネーター	
添 付 資 料	1 事業に関する契約書等の写し又は同意書 2 地区の位置図 (縮尺 1/25,000 以上) 3 区域図 (縮尺 1/2,500 以上) 4 建築物の平面図・立面図 (縮尺 1/500 以上)

## 4 事業全体の資金計画

(単位：千円)

	項 目	金 額	備 考	
支	(1) 調査設計計画費			
	事業計画作成費			
	地盤調査費			
	建築設計費			
	(2) 土地整備費			
	建築物除却等費			
	補償費等			
	(3) 共同施設整備費 (全体工事費)	( )		
	空地等整備費			
	供給処理施設整備費			
その他の施設整備費				
出	(4) 用地取得費			
	(5) 専有部整備費			
	(6) 利子・その他			
	合 計			
	収 入	(1) 補助金		
		(2) 権利者負担金		
		(3) 借入金		
(4) その他				
合 計				

5 土地所有権等を有する者

住 所	氏 名	権 利 形 態	備 考
所 在 ・ 地 番	地 積 ( m <sup>2</sup> )	借地の場合、( ) 内に 所有者名を記入	
		( )	
		( )	
		( )	
		( )	
		( )	
		( )	
		( )	
		( )	
		( )	
		( )	

- (注) 1 筆単位とし、原則として個々の所有権等を有する者が自ら署名又は記名押印  
をすること。
- 2 共有の場合は、全共有者が署名又は記名押印をし、備考欄に持分割合を記入  
すること。

6 事業計画表

項目		年度			年度			年度																				
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
調査設計計画	事業計画作成																											
	地盤調査																											
	建築設計																											
土地整備	既存建築物除却																											
	補償等																											
工事																												

- (注) 1 事業全体について作業単位ごとに棒状で表すこと。  
 2 補助対象事業にかかわらず全事業を対象とすること。