

| | | | | | | | | | |
|------------------|------------------|---|---|---|--------------|---|-----------------------------|---|--|
| 会計名 | | | 中心市街地活性化推進団体支援事業 | | | | 担当部 | 都市整備部 | |
| 一般会計 | | | | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | |
| 款 | 項 | 目 | | | | | 担当係 | まちなか活性化係 | |
| 7 | 1 | 1 | | | | | | | |
| PLAN概要 計画V | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | 市街地の整備・改善 | | | | | | |
| | 目的 | 中心市街地を活力と魅力あふれるまちとするため、中心市街地活性化推進事業に対し支援を行い、中心市街地の活性化を推進する。 | | | 主たる内容 | 中心市街地において、市と協働して取り組む活性化事業（ワークショップ運営・賑わい創出事業など）に係る費用を、その担い手となる推進団体に補助する。 | | | |
| | 位置づけ | 関連計画 | 刈谷市中心市街地活性化基本計画 | | | | | | |
| | | 根拠法令 | 中心市街地における市街地の整備改善及び商業等の活性化の一体的推進に関する法律 | | | | | | |
| | | 対象者 | 商工会議所ほか | 事業期間 | 平成16年度～ | | | | |
| | | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | |
| | BDO 実績 実施V | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | 中心市街地活性化事業費補助 ・中心市街地活性化検討事業 ・ワークショップ運営 ・まちづくりニュース作成 ・刈谷駅前賑わい創出事業 ・空き店舗活用事業 ・お出かけ便利帳改訂事業 | | 中心市街地活性化事業費補助 ・中心市街地活性化検討事業 ・ワークショップ運営 ・刈谷駅前賑わい創出事業 ・ふれあいセミナー | | 中心市街地活性化事業費補助 ・中心市街地活性化委員会運営他（刈谷商工会議所） ・ワークショップ運営（刈谷駅前商店街、NPO法人かた～ら） ・刈谷駅北口広場花植（いきいき刈谷友の会） | | 中心市街地活性化事業費補助 ・中心市街地活性化委員会運営他（刈谷商工会議所） ・ワークショップ運営（刈谷駅前商店街、NPO法人かた～ら） ・刈谷駅北口広場花植（いきいき刈谷友の会） | |
| 成果 (できたこと) | | 中心市街地活性化基本計画に位置づけられたエリアにおいて、ソフト事業を中心に各種事業を実施し、賑わい作りに貢献した。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | まちの様々な主体が、まちづくりに関心を持ち自主的な活動を展開するために、自立した組織および人材の育成が課題である。 | | | | | | | |
| 指標名称（単位） | | | 実績値 | | | 目標値 | | | |
| | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | | |
| 成果指標 | | 賑わい作りを担うワークショップ等参加者（人） | | 1,561 | 1,703 | 1,750 | 1,750 | 1,800 | |
| 指標 | | | | | | | | | |
| 他市との比較検証 | | 活性化イベントを中心とした市民団体等への応募型の補助は全国の自治体で実施している。 | | | | | | | |
| C 事業 コスト | | 単位：千円 | | 22年度 (決算) | 23年度 (決算) | 24年度 (決算) | 25年度 (予算) | 24年度 事業費内訳 | |
| | 事業費 ① | | 3,771 | 1,809 | 1,892 | 1,893 | 合計 1,892,000 円 | | |
| | 財源 | 特定財源 | 0 | 0 | 0 | 0 | 負担金、補助及び 交付金 1,892,000 円 | | |
| | | 一般財源 | 3,771 | 1,809 | 1,892 | 1,893 | | | |
| | 職員人件費 ② | | 6,161 | 5,743 | 5,659 | 3,685 | | | |
| | 総事業費 (①+②) | | 9,932 | 7,552 | 7,551 | 5,578 | | | |
| | 建設 事業 | 全体事業費（単位：千円） | | 0 | | 24年度特定財源名称 | | | |
| 24年度迄の累積事業費 | | 0 | | | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | 0 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------------------|---|------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------|---------------|---|
| 会計名 | | 備品等整備事業 | | | | 担当部 | 都市整備部 | | |
| 一般会計 | | | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | | |
| 款 | 項 | | | | | 目 | 担当係 | 土地利用計画係 | |
| 8 | 4 | | | | | 1 | | | |
| PLAN 事業概要 計画 V | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | まちなみ・景観の充実 | | | | | | |
| | 目的 | 都市計画関係事務に必要な備品等を購入及び更新し、円滑な事務の執行を図る。 | | 主たる内容 | デスクトップパソコン購入 都市計画GISセットアップ | | | | |
| | 位置づけ | | | | | | | | |
| | 関連計画 | | | | | | | | |
| | 根拠法令 | | | | | | | | |
| | 対象者 | 対象者を限定せず | | 事業期間 | 平成24年度 ~ 平成25年度 | | | | |
| | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | | |
| | BDO 事業実績 O 実施 V | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | | | デスクトップパソコン購入 1台 都市計画GISセットアップ 1式 | | デスクトップパソコン購入 1台 都市計画GISセットアップ 1式 | | | |
| 成果 (できたこと) | | 市民サービス用パソコンについて、システム更新するために1台購入し、都市計画GISのセットアップを行った。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | 市民サービス用パソコンは2台あり、残りの1台についてもシステム更新する必要がある。 | | | | | | | |
| 指標名称(単位) | | | | 実績値 | | 目標値 | | | |
| | | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | |
| 指標 | | パソコンのシステム更新台数(台) | | | — | — | 1 | 1 | — |
| 指標 | | | | | | | | | |
| 他市との 比較検証 | | | | | | | | | |
| C 事業 コスト | | 単位：千円 | | 22年度 (決算) | 23年度 (決算) | 24年度 (決算) | 25年度 (予算) | 24年度 事業費内訳 | |
| | 事業費 ① | | 0 | 0 | 487 | 328 | 合計 | 487,200 円 | |
| | 財源 | 特定財源 | 0 | 0 | 0 | 0 | 備品購入費 | 487,200 円 | |
| | | 一般財源 | 0 | 0 | 487 | 328 | | | |
| | 職員人件費 ② | | 0 | 0 | 21 | 22 | | | |
| | 総事業費(①+②) | | 0 | 0 | 508 | 350 | | | |
| | 建設 事業 | 全体事業費(単位：千円) | | 0 | | 24年度特定財源名称 | | | |
| | | 24年度迄の累積事業費 | | 0 | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | 0 | | | | | | | |

| 会計名 | | | | | | | 担当部 | 都市整備部 | |
|--------------------|-------------------|--|---|------------------------------|--------------|------------------------|--------------------|--------------------------|-----|
| 一般会計 | | | 都市計画基礎調査事業 | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | |
| 款 | 項 | 目 | | | | | 担当係 | 土地利用計画係 | |
| 8 | 4 | 1 | | | | | | | |
| PLAN 事業概要 計画 | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | 計画的な土地利用 | | | | | | |
| | 目的 | 基礎調査は、都市計画法第6条により都道府県が都市計画区域について、概ね5年ごとに国土交通省で定める事項に関する現状及び将来の見通しについての調査を行い、その調査の結果や社会情勢の変化を踏まえ、人口及び産業の見通しに基づく区域区分の変更や、地域整備の方向性を見直しとあわせて都市施設や道路の都市計画変更の必要性を吟味することとしています。 | | | | 主たる内容 | 建物利用状況及び地区別新築状況の調査 | | |
| | 位置づけ | 関連計画 | 都市計画マスタープラン | | | | | | |
| | | 根拠法令 | 都市計画法 | | | | | | |
| | | 対象者 | 対象者を限定せず | | | 事業期間 | 昭和48年度～ | | |
| | | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | |
| | BDO 事業実績 実施 | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | | | 調査区（調査ゾーン）の設定 人口及び世帯規模の調査 | | 建物利用状況及び地区別新築 状況の調査 | | 土地利用現況（土地利用別面積 調査）の調査 | |
| 成果 (できたこと) | | 建物利用状況及び地区別新築状況を把握することができた。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | | | | | | | | |
| 指標名称（単位） | | | | 実績値 | | | 目標値 | | |
| | | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | |
| 成果 指標 | | 基礎調査項目達成率（%） | | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 指標 | | | | | | | | | |
| 他市との 比較検証 | | 県より各市町に依頼され、同一の必須調査項目について調査している。 | | | | | | | |
| C 事業コスト | | 単位：千円 | | 22年度 (決算) | 23年度 (決算) | 24年度 (決算) | 25年度 (予算) | 24年度 事業費内訳 | |
| | 事業費 ① | | 0 | 976 | 4,732 | 2,927 | 合計 4,731,640 円 | | |
| | 財 源 | 特定財源 | 0 | 0 | 0 | 0 | 旅費 6,640 円 | | |
| | | 一般財源 | 0 | 976 | 4,732 | 2,927 | 委託料 4,725,000 円 | | |
| | 職員人件費 ② | | 362 | 1,795 | 1,768 | 2,211 | | | |
| | 総事業費 (①+②) | | 362 | 2,771 | 6,500 | 5,138 | | | |
| | 建設 事業 | 全体事業費（単位：千円） | | 0 | | 24年度特定財源名称 | | | |
| | | 24年度迄の累積事業費 | | 0 | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | 0 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------------------|---|---|----------|----------|--|-----------|------------|--|
| 会計名 | | 中心市街地まちづくり調査検討事業 | | | | 担当部 | 都市整備部 | | |
| 一般会計 | | | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | | |
| 款 | 項 | | | | | 目 | 担当係 | 土地利用計画係 | |
| 8 | 4 | | | | | 1 | | | |
| PLAN 事業概要 計画 V | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | 計画的な土地利用 | | | | | | |
| | 目的 | 社会資本整備総合交付金における刈谷駅南地区都市再生整備計画区域内の刈谷駅南口周辺地区を対象に、都市再生整備計画で実施する事業の効果をさらに高めるまちづくり計画と実現に向けた施策を立案し、その事業効果を検証することにより、都市計画マスタープランに示す魅力と賑わいのある中心市街地の実現にむけた施策を推進する。 | | | 主たる内容 | 目指すべきまちづくりの設定、実現手法の立案 実現による効果の検証 | | | |
| | 位置づけ | 関連計画 | 都市計画マスタープラン | | | | | | |
| | | 根拠法令 | 都市計画法 | | | | | | |
| | | 対象者 | 各権利者、事業者 | | 事業期間 | 平成24年度 ~ 平成24年度 | | | |
| | | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | |
| | BDO 事業実績 O 実施 V | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | _____ | | _____ | | 実現による効果の検証 目指すべきまちづくりの目標の設定と実現手法の立案 | | _____ | |
| 成果 (できたこと) | | 刈谷駅南口周辺地区にふさわしいまちづくりの実現手法を定めることができ、その実現による効果を検証することができた。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | 今後、事業完了後における効果の検証を行っていく必要がある。 | | | | | | | |
| 指標 | | 指標名称(単位) | | | 実績値 | | | 目標値 | |
| 成果指標 | 都市計画決定・変更(計画数) | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | |
| 指標 | | | | — | — | 4 | — | — | |
| 他市との比較検証 | 刈谷市独自の事業である。 | | | | | | | | |
| C 事業コスト | 単位：千円 | | 22年度(決算) | 23年度(決算) | 24年度(決算) | 25年度(予算) | 24年度事業費内訳 | | |
| | 事業費① | | 0 | 0 | 2,100 | 0 | 合計 | 2,100,000円 | |
| | 財源 | 特定財源 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 2,100,000円 | |
| | | 一般財源 | 0 | 0 | 2,100 | 0 | | | |
| | 職員人件費② | | 0 | 0 | 4,952 | 0 | | | |
| | 総事業費(①+②) | | 0 | 0 | 7,052 | 0 | | | |
| | 建設事業 | 全体事業費(単位：千円) | | | 0 | 24年度特定財源名称 | | | |
| 24年度迄の累積事業費 | | | 0 | | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | | 0 | | | | | | |

| 会計名 | | | 担当部 | | | | 都市整備部 | | |
|------------------|-----------------------------------|---|---|--|----------|--|-----------|--|--|
| 一般会計 | | | 担当課 | | | | まちづくり推進課 | | |
| 款 | 項 | 目 | 担当係 | | | | 土地利用計画係 | | |
| 8 | 4 | 1 | | | | | | | |
| PLAN概要 計画V | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | 計画的な土地利用 | | | | | | |
| | 目的 | 増加する人口の定住化を促進するため、職住近接に配慮し、既存の都市施設を有効に活用した新市街地を計画的に創出する。 | | | | 主たる内容 | | 権利者等との合意形成施策の検討、実施 拡大市街地の整備に関する調査、検討 | |
| | 位置づけ | 関連計画 | 刈谷市都市計画マスタープラン | | | | | | |
| | | 根拠法令 | 都市計画法 | | | | | | |
| | | 対象者 | 地元関係者・各権利者 | | | 事業期間 | 平成22年度～ | | |
| | | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | |
| | BDO 実績 実施V | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | (市街地整備促進事業にて実施) 《依佐美地区》 新市街地拡大予定箇所の地権者に対し、アンケートを実施 | | (市街地整備促進事業にて実施) 《依佐美地区》 新市街地拡大に向けての事業手法の検討 | | 《依佐美地区》 新市街地拡大予定箇所の事業手法の検討、権利者への検討状況の周知 《小垣江町北部地区》 新市街地拡大予定箇所の地権者に対し、アンケートを実施 (市街地整備促進事業から住宅系拡大市街地整備事業に移行) | | (拡大市街地整備事業に移行) 《依佐美地区》 自然環境保全調査 土地履歴調査 企業需要調査 《小垣江町北部地区》 事業化手法検討調査 | |
| 成果 (できたこと) | | 《依佐美地区》地権者からの意向を踏まえた事業の実現方策を検討することができた。 《小垣江町北部地区》地権者に対し、アンケートを実施し、地権者からの意向を確認することができた。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | 《依佐美地区》関係機関との協議調整、地権者の合意形成を促進するため、事業規模を把握することが必要である。 《小垣江町北部地区》事業手法を検討し、地権者の合意形成を促進するため、勉強会等を開催し理解を得ることが必要である。 | | | | | | | |
| 指標名称(単位) | | | | 実績値 | | | 目標値 | | |
| | | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | |
| 成果指標 | 依佐美地区区域内人口(平成42年度目標 960人)(人) | | | 240 | 240 | 240 | 240 | 240 | |
| 成果指標 | 小垣江町北部地区区域内人口(平成42年度目標 2,600人)(人) | | | 640 | 647 | 641 | 650 | 650 | |
| 他市との比較検証 | 刈谷市独自の事業である。 | | | | | | | | |
| C 事業 コスト | 単位：千円 | | 22年度(決算) | 23年度(決算) | 24年度(決算) | 25年度(予算) | 24年度事業費内訳 | | |
| | 事業費① | | 0 | 0 | 2,184 | 0 | 合計 | 2,184,000円 | |
| | 財源 | 特定財源 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 2,184,000円 | |
| | | 一般財源 | 0 | 0 | 2,184 | 0 | | | |
| | 職員人件費② | | 0 | 0 | 4,952 | 0 | | | |
| | 総事業費(①+②) | | 0 | 0 | 7,136 | 0 | | | |
| | 建設事業 | 全体事業費(単位：千円) | | | 0 | 24年度特定財源名称 | | | |
| 24年度迄の累積事業費 | | | 0 | | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | | 0 | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------|------------------------------|---|-----------|--|--------------|--|--|---------------|---|
| 会計名 | | | | | | | 担当部 | 都市整備部 | |
| 一般会計 | | | 密集市街地調査事業 | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | |
| 款 | 項 | 目 | | | | | 担当係 | まちなか活性化係 | |
| 8 | 4 | 1 | | | | | | | |
| PLAN 事業概要 計画 V | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | 市街地の整備・改善 | | | | | | |
| | 目的 | 住民参加により密集市街地解消に向けた検討を行い、安全で快適なまちづくりを推進する。 危険度判定調査により危険地区を選定し、整備計画素案を作成する。また、事前復興都市計画としての、これからの計画策定とともに、災害に備えた復興まちづくりの必要性の認識を高める。 | | | | 主たる内容 | <ul style="list-style-type: none"> ・まちづくり住民会議運営委託 ・新重点密集市街地の設定基準による危険度判定調査業務委託 ・事前復興都市計画の素案作成 | | |
| | 位置づけ | 都市計画マスタープラン、住宅マスタープラン | | | | | | | |
| | 関連計画 | 都市計画マスタープラン、住宅マスタープラン | | | | | | | |
| | 根拠法令 | | | | | | | | |
| | 対象者 | 市民 | | | 事業期間 | 平成24年度 ~ 平成27年度 | | | |
| | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | | |
| | BDO 事業実績 計画 実施 V | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | | | 居住環境の改善や防災性の向上に向けた取組が必要な課題地区である東境（兎山、高山）地区で、地区説明会を（2回）、まちづくり勉強会を（7回）、まちづくり講演会を（1回）開催した。活動内容を地区住民に周知するため、まちづくりだよりを発行（5回）した。 | | まちづくり計画図の作成とそれを実現するためのルールづくりを行う。そして、説明会の実施やアンケートによる地区住民の意向を把握するとともに住民に周知を行い、合意形成を図る。 | | | |
| 成果 (できたこと) | | まちづくり勉強会の活動で、まちの現状を把握し、まちの問題・課題の共有化を図り、その問題・課題の解決に向けた検討を進めつつ、防災の視点からまちづくりの方向性を考え、まちの将来像となる「まちづくり構想図」を作成し、まちの将来のイメージの共有化を図ることができた。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | | | | | | | | |
| 指標名称（単位） | | | | 実績値 | | | 目標値 | | |
| | | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | |
| 活動指標 | | まちづくり活動地区数（地区） | | | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 |
| 成果指標 | | 東境地区まちづくりアンケート調査の平均満足度（%） | | | — | 65.6 | — | 67.6 | — |
| 他市との比較検証 | | 刈谷市独自の事業である。 | | | | | | | |
| C 事業コスト | | 単位：千円 | | 22年度 (決算) | 23年度 (決算) | 24年度 (決算) | 25年度 (予算) | 24年度 事業費内訳 | |
| | 事業費 ① | | 0 | 0 | 2,048 | 2,400 | 合計 2,047,500 円 | | |
| | 財源 | 特定財源 | 0 | 0 | 1,000 | 1,200 | 委託料 2,047,500 円 | | |
| | | 一般財源 | 0 | 0 | 1,048 | 1,200 | | | |
| | 職員人件費 ② | | 0 | 0 | 4,244 | 3,685 | | | |
| | 総事業費 (①+②) | | 0 | 0 | 6,292 | 6,085 | | | |
| | 建設事業 | 全体事業費（単位：千円） | | | 0 | 24年度特定財源名称 | | | |
| 24年度迄の累積事業費 | | | 0 | 社会資本整備総合交付金（国） | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | | 0 | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--------------------|-------------------|---|---|--|--------------|--|--------------|---------------|---|
| 会計名 | | 土地利用計画検討事業 | | | | 担当部 | 都市整備部 | | |
| 一般会計 | | | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | | |
| 款 | 項 | | | | | 目 | 担当係 | 土地利用計画係 | |
| 8 | 4 | | | | | 1 | | | |
| PLAN 事業概要 計画 | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | 計画的な土地利用 | | | | | | |
| | 目的 | 都市計画マスタープランを実現するため、用途地域の見直しが見込まれる区域の現況調査を基に、用途地域の指定・見直し基準を策定する。また、市街化調整区域での土地利用規制・誘導手法等具体的な取組み基準を盛り込んだ土地利用調整ガイドラインを策定する。 | | | 主たる内容 | 用途地域の指定・見直しに関するガイドラインの策定。 市街化調整区域における開発行為規制誘導を図るためのガイドラインの策定。 | | | |
| | 位置づけ | 関連計画 | 都市計画マスタープラン | | | | | | |
| | | 根拠法令 | | | | | | | |
| | | 対象者 | 対象者を限定せず | | 事業期間 | 平成23年度 ~ 平成24年度 | | | |
| | | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | |
| | BDO 事業実績 実施 | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | ―― | | 用途地域の指定・見直しに関するガイドライン（骨子案）の作成 市街化調整区域における開発行為規制誘導を図るためのガイドライン（骨子案）の作成 | | 用途地域の指定・見直しに関するガイドラインの作成 市街化調整区域における開発行為規制誘導を図るためのガイドラインの作成 | | ―― | |
| 成果 (できたこと) | | 将来土地利用計画図と土地利用現況等との整合性や乖離状況を把握し、用途地域の指定・見直しに関するガイドラインを作成することができた。 市街化調整区域における土地利用状況を把握し、開発余地のある区域及び保全を図るべき区域を抽出し、開発行為規制誘導を図るためのガイドラインの作成をすることができた。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | | | | | | | | |
| 指標名称（単位） | | | | 実績値 | | 目標値 | | | |
| | | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | |
| 成果指標 | | 開発等の相談案件対応率（％） | | | — | 20.0 | 100.0 | — | — |
| 指標 | | | | | | | | | |
| 他市との比較検証 | | 市街化調整区域内地区計画のガイドラインは、近隣市では豊田市、みよし市、西尾市が策定している。用途地域の指定・見直しに関するガイドラインは、近隣市での策定実績は無い。 | | | | | | | |
| C 事業コスト | | 単位：千円 | | 22年度 (決算) | 23年度 (決算) | 24年度 (決算) | 25年度 (予算) | 24年度 事業費内訳 | |
| | 事業費 ① | | 0 | 1,313 | 1,523 | 0 | 合計 | 1,522,500 円 | |
| | 財源 | 特定財源 | 0 | 0 | 0 | 0 | 委託料 | 1,522,500 円 | |
| | | 一般財源 | 0 | 1,313 | 1,523 | 0 | | | |
| | 職員人件費 ② | | 0 | 3,230 | 3,183 | 0 | | | |
| | 総事業費 (①+②) | | 0 | 4,543 | 4,706 | 0 | | | |
| | 建設事業 | 全体事業費（単位：千円） | | 0 | | 24年度特定財源名称 | | | |
| 24年度迄の累積事業費 | | 0 | | | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | 0 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------------------|---|---|--|----------|---|----------|---|----|
| 会計名 | | 都市景観推進事業 | | | | 担当部 | 都市整備部 | | |
| 一般会計 | | | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | | |
| 款 | 項 | | | | | 目 | 担当係 | 総務係 | |
| 8 | 4 | | | | | 1 | | | |
| PLAN 事業概要 計画 V | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | まちなみ・景観の充実 | | | | | | |
| | 目的 | 刈谷市の美しい景観創出に繋げるために都市景観に対する市民意識の高揚を図り、市民の手による都市景観づくりを推進する。 | | | 主たる内容 | <ul style="list-style-type: none"> ・「かりや景観づくり講座」の開催 ・「かりや景観れぽーと」の発行 | | | |
| | 位置づけ | 関連計画 | 都市景観基本計画、都市計画マスタープラン | | | | | | |
| | | | 根拠法令 | 景観法 | | | | | |
| | | 対象者 | 市民 | 事業期間 | 平成4年度 ~ | | | | |
| | | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | |
| | BDO 事業実績 O 実施 V | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | ・かりや景観づくり講座の開催 開催日 H22.11.13 場所 長浜市 内容 景観の見方 参加者数 42人 ・かりや景観れぽーとの発行 A3サイズ2つ折、カラー、 全戸配布 | | ・かりや景観づくり講座の開催 開催日 H23.11.12 場所 各務原市、美濃市 内容 景観の見方 参加者数 37人 ・かりや景観れぽーとの発行 A3サイズ2つ折、カラー、 全戸配布 | | ・かりや景観づくり講座の開催 開催日 H24.11.17 場所 近江八幡市 内容 景観の見方 参加者数 39人 ・かりや景観れぽーとの発行 A3サイズ2つ折、カラー、 全戸配布 | | ・かりや景観づくり講座の開催 開催日 H25.11頃 場所 未定 内容 景観の見方 定員 未定 ・かりや景観れぽーとの発行 A3サイズ2つ折、カラー、 全戸配布 | |
| 成果 (できたこと) | | ・景観講座の開催及び景観れぽーとの発行により、市民の景観に対する意識の高揚の一助とすることができた。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | | | | | | | | |
| 指標名称(単位) | | | | 実績値 | | 目標値 | | | |
| | | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | |
| 活動指標 | | 参加申込者数(人) | | | 112 | 67 | 69 | 60 | 60 |
| 成果指標 | | 講座参加者満足度(%) | | | 87.5 | 78.4 | 73.7 | 80.0 | 80 |
| 他市との比較検証 | | 刈谷市独自の事業である。 | | | | | | | |
| C 事業コスト | | 単位：千円 | | 22年度(決算) | 23年度(決算) | 24年度(決算) | 25年度(予算) | 24年度事業費内訳 | |
| | 事業費① | | 1,844 | 1,749 | 1,674 | 2,081 | 合計 | 1,673,603 円 | |
| | 財源 | 特定財源 | 0 | 0 | 0 | 0 | 旅費 | 26,080 円 | |
| | | 一般財源 | 1,844 | 1,749 | 1,674 | 2,081 | 委託料 | 1,647,523 円 | |
| | 職員人件費② | | 2,175 | 2,154 | 2,122 | 2,211 | | | |
| | 総事業費(①+②) | | 4,019 | 3,903 | 3,796 | 4,292 | | | |
| | 建設事業 | 全体事業費(単位：千円) | | 0 | | 24年度特定財源名称 | | | |
| 24年度迄の累積事業費 | | 0 | | | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | 0 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|------------------|--------------|---|-----------|---|--|--|--------------|---|--|
| 会計名 | | 市街地整備促進事業 | | | | 担当部 | 都市整備部 | | |
| 一般会計 | | | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | | |
| 款 | 項 | | | | | 目 | 担当係 | まちなか活性化係 | |
| 8 | 4 | | | | | 8 | | | |
| PLAN概要 | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | 市街地の整備・改善 | | | | | | |
| | 目的 | 中心市街地内の課題地区を再整備し、活性化と賑わいのあるまちづくりを進める。 | | 主たる内容 | 既成市街地内の秩序に向けて権利者等の合意形成を促進し、市街地の整備計画案等の検討・作成を行っていく。 | | | | |
| | 位置づけ | 都市計画マスタープラン、中心市街地活性化基本計画 | | | | | | | |
| | 根拠法令 | | | | | | | | |
| | 対象者 | 地元関係者・各権利者 | | 事業期間 | 平成22年度～ | | | | |
| | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input checked="" type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | | |
| | BDO実績 | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | 中心市街地の3地区（刈谷駅北地区、東陽町名店街地区、銀座AB地区）の権利状況及び課題整理を行い、再生に有効な計画の検討及び事業化に向け、権利者の理解促進のため勉強会を開催。 | | ・中心市街地の2地区（東陽町名店街地区、銀座AB地区）の再生に有効な具体的な事業手法等の検討及び事業化に向けた権利者の組織づくりを検討 | | ・銀座AB地区にかかる施設整備計画及び公共施設整備計画の検討 ・民間活力による事業手法の検討 ・商業事業者への意向調査の実施 ・事業提案公募条件及び公募要綱素案の作成 | | ・地権者への事業説明と同意の確認 ・公益施設の需要調査及び関係部局との調整 ・事業範囲を確定し、公募型プロポーザルの募集要項案策定 | |
| 成果 (できたこと) | | 前年度に作成した施設計画イメージ案を基に、より実効性のある施設整備計画及び公共施設整備計画案を作成した。民間活力による事業手法を検討し、事業スケジュール案を作成した。民間事業者の意向調査を行い、結果の取りまとめた。事業提案公募条件及び公募要綱素案を作成した。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | 地区整備方針に対する関係権利者の理解の増進が必要である。 | | | | | | | |
| 指標名称（単位） | | | 実績値 | | | 目標値 | | | |
| | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | | |
| 活動指標 | | 勉強会、懇談会の開催回数（回） | | 4 | 2 | 0 | 1 | | |
| 指標 | | | | | | | | | |
| 他市との比較検証 | | 刈谷市独自の事業である。 | | | | | | | |
| Cコスト | | 単位：千円 | | 22年度 (決算) | 23年度 (決算) | 24年度 (決算) | 25年度 (予算) | 24年度 事業費内訳 | |
| | 事業費 ① | | 2,919 | 8,421 | 4,674 | 2,500 | 合計 | 4,674,160 円 | |
| | 財源 | 特定財源 | 0 | 0 | 0 | 0 | 旅費 | 1,660 円 | |
| | | 一般財源 | 2,919 | 8,421 | 4,674 | 2,500 | 委託料 | 4,672,500 円 | |
| | 職員人件費 ② | | 7,973 | 9,332 | 5,305 | 2,948 | | | |
| | 総事業費 (①+②) | | 10,892 | 17,753 | 9,979 | 5,448 | | | |
| | 建設事業 | 全体事業費（単位：千円） | | 0 | | 24年度特定財源名称 | | | |
| 24年度迄の累積事業費 | | 0 | | | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | 0 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------------------|--|---|---|-----------------|--|-----------------|--------------|--|
| 会計名 | | 銀座E地区優良建築物等整備事業 | | | | 担当部 | 都市整備部 | | |
| 一般会計 | | | | | | 担当課 | まちづくり推進課 | | |
| 款 | 項 | | | | | 目 | 担当係 | まちなか活性化係 | |
| 8 | 4 | | | | | 8 | | | |
| PLAN 事業概要 計画 V | 総合計画 施策体系 | 分野 | 都市環境 | | | | | | |
| | | 基本施策 | 市街地・住環境 | | | | | | |
| | | 施策の内容 | 住環境の充実 | | | | | | |
| | 目的 | 不整形な土地や低・未利用地が目立つ中心市街地において、敷地を共同化し高度利用を図るため、基準を満たし、民間事業者が行う優良建築物等に対して補助を行う。 市街地環境の整備と良好な市街地住宅を供給することで、定住人口の増加を図り、活気と賑わいを作り出す。 | 主たる内容 | ○共同施設整備費補助 ・調査設計費 ・建築工事費（共同施設） ○箇所 刈谷市銀座三丁目 ・事業区域面積 約0.17ha ・延床面積 4,093㎡ ・住宅戸数 45戸（15階建） ・完成予定 平成24年7月 | | | | | |
| | 位置づけ | 関連計画 | 都市計画マスタープラン、住宅マスタープラン | | | | | | |
| | | 根拠法令 | 刈谷市優良再開発型優良建築物等整備事業補助金交付要綱 | | | | | | |
| | | 対象者 | 事業者 | 事業期間 | 平成22年度 ～ 平成24年度 | | | | |
| | | 実施方法 | <input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 委託 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> 補助・助成 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | | |
| | BDO 事業実績 O 実施 V | 22年度実績 | | 23年度実績 | | 24年度実績 | | 25年度計画 | |
| | | 調査設計、土地整備、建築工事（共同施設）に対し補助金を交付。 | | 建築工事（共同施設）に対し補助金を交付 | | 建築工事（共同施設）に対し補助金を交付。事業完了により市街地環境の整備と良好な市街地住宅を供給する。 | | — | |
| 成果 (できたこと) | | 補助金を交付し、建築工事を順調に進捗させることができた。 | | | | | | | |
| 課題 (できなかったこと) | | | | | | | | | |
| 指標名称（単位） | | | 実績値 | | | 目標値 | | | |
| | | | 22年度 | 23年度 | 24年度 | 25年度 | 27年度 | | |
| 成果指標 | | 定住人口の増加（人） | | — | — | 109 | — | — | |
| 指標 | | | | | | | | | |
| 他市との比較検証 | | 優良建築物等整備事業のうち、市街地の再開発を目的とする「優良再開発型」での、愛知県内における実績は、平成6年の制度改正以降平成23年度までに、名古屋市15地区、豊橋市6地区など28地区で行われ、本市では3地区目の実施となる。 | | | | | | | |
| C 事業コスト | | 単位：千円 | 22年度 (決算) | 23年度 (決算) | 24年度 (決算) | 25年度 (予算) | 24年度 事業費内訳 | | |
| | 事業費 ① | 75,706 | 67,142 | 45,353 | 0 | 合計 | 45,353,000 円 | | |
| | 財源 | 特定財源 | 56,550 | 50,100 | 33,750 | 0 | 負担金、補助及び 交付金 | 45,353,000 円 | |
| | | 一般財源 | 19,156 | 17,042 | 11,603 | 0 | | | |
| | | 職員人件費 ② | 5,436 | 3,948 | 1,768 | 0 | | | |
| | | 総事業費 (①+②) | 81,142 | 71,090 | 47,121 | 0 | | | |
| | 建設事業 | 全体事業費（単位：千円） | | 0 | | 24年度特定財源名称 | | | |
| 24年度迄の累積事業費 | | 0 | | 社会資本整備総合交付金（国）、市街地再開発事業等補助金（県） | | | | | |
| 26年度以降の事業費見込 | | 0 | | | | | | | |